

Requisitos de Postulación al Subsidio Familiar de Vivienda

Solicitud de Visita Técnica

Paso 1. Solicita tu visita

Envía un correo a: **visita.postulacion@comfenalcoantioquia.com**

Asunto: Solicitud de visita técnica de postulación

Paso 2. Incluye en el correo:

- Nombre completo
- Número de cédula
- Teléfonos o contacto
- Dirección de la vivienda a mejorar
- Dirección del lote o terraza a construir

Paso 3. Adjunta los documentos

Si es MEJORAMIENTO

- Presupuesto de obras
- Certificado de Planeación (no está en zona de riesgo ni reserva)
- Recibo de servicios públicos a nombre del hogar
- Escritura pública de la vivienda (todos los propietarios)
- Certificado de tradición y libertad o documento de posesión (vigente, máx. 30 días)
- Último impuesto predial cancelado
- Si hay ampliación o cambio de techo Licencia de construcción + planos aprobados

Si es CONSTRUCCIÓN EN SITIO PROPIO

- Escritura registrada del lote o terraza desenglobada
- Certificado de tradición y libertad (máx. 30 días)
- Último impuesto predial cancelado
- Factibilidad de servicios públicos (agua apta para consumo humano en acueductos rurales)
- Licencia de construcción vigente (con planos y resolución, máx. 2 años)
- Presupuesto aproximado de la obra (mano de obra y materiales)
- Certificado de Planeación Municipal (no está en zona de riesgo ni reserva)

Paso 4. Espera la revisión

Si la documentación está correcta, recibirás las instrucciones para realizar el pago de la visita técnica.

Paso 5. Envía el comprobante

Remite el comprobante de pago a:

visita.postulacion@comfenalcoantioquia.com

Un profesional técnico se comunicará contigo para programar la visita.

Paso 6. Continúa tu postulación

Con el concepto técnico emitido, podrás anexarlo al resto de requisitos y presentar tu postulación al subsidio de mejoramiento y/o construcción.