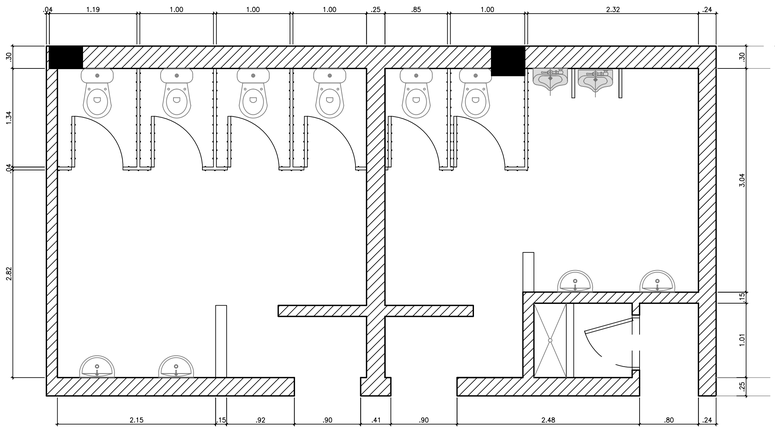
REMODELACIÓN BAÑOS ZONA DE JUEGOS



PLANTA PREEXISTENCIA BAÑOS ZONA DE JUEGOS
Escala 1:35

Muro Existente

Muro Nuevo

Muro Existente (demolición)

Mesón en Quarztone blanco polar
salpicadero de 10cm y faldón de 25cm
lavamanos de empotrar en acero inoxidable Ø 42cm
con grifería antivandálica tipo push.

Lavatrapero

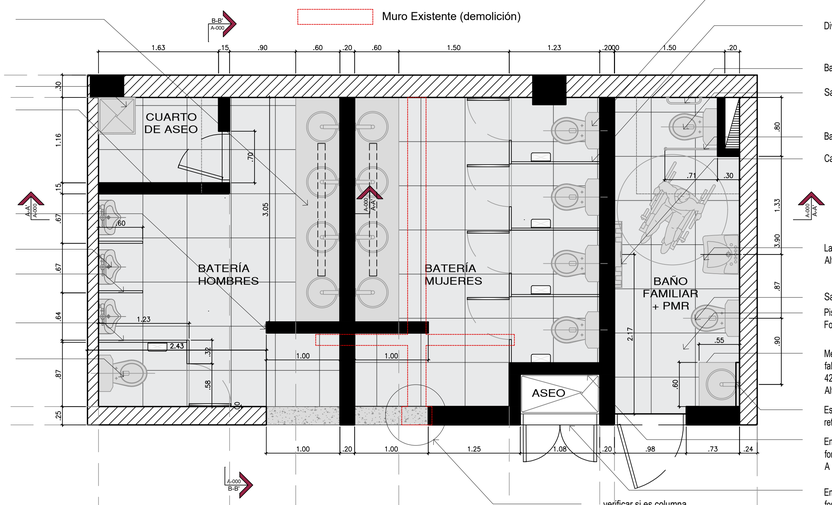
Muro en mampostería, revocado, estucado y pintado
Pintura para baños y cocina
(color Verde consultar colores institucionales)
Inteiror cuarto aseo: Enchape en cerámica Natal Blanco
Cara Única formato 60cm x 30cm (color blanco)
con lechada gris clara
A una altura de 1.20m

Muro en mampostería, revocado, estucadoy pintado
Pintura para baños y cocina
(color Arena consultar colores institucionales)
Kit orinal corona Gotta y grifería antivandálica tipo push.

Divisiones en acero inoxidable AISI 304
calibre 20 acabado satinado.

Divisiones y puerta en acero inoxidable AISI 304
calibre 20 acabado satinado.

Sanitario Aquajet blanco / Corona



Sanitario Aquajet blanco / Corona

Divisiones y puertas en acero inoxidable AISI 304,
calibre 20 acabado satinado.

Barra de seguridad recta(PMR) en acero inoxidable

Sanitario Aquajet blanco / Corona

Baranda abatible (PMR) en acero inoxidable

Cambiador de pañal abatible

Lavamanos Free institucional
Altura de servicio = 70 a 80cm

Sanitario Aquajet blanco / Corona

Piso en Porcelanato Ref. Corona West ARD Pro gris claro.
Formato: 60x60cm, Zócalo mismo material 10 cm altura.

Mesón en Quarztone blanco polar con salpicadero de 10cm
faldón de 25cm y lavamanos de empotrar en acero inoxidable de
42cm de diámetro, con grifería antivandálica tipo push.
Altura 54cm

Espejo Flotado ovalado, con marco metalico negro
retriluminado luz cálida

Enchape en cerámica Natal Blanco Cara Única
formato 60cm x 30cm (color blanco) con lechada gris clara
A una altura de 1.20m

verificar si es columna

Enchape en cerámica Natal Blanco Cara Única
formato 60cm x 30cm (color blanco) con lechada gris clara
A una altura de 1.20m

PLANTA PROPUESTA BAÑOS ZONA DE JUEGOS
Escala 1:35

Luminaria LED luz blanca en Barra
(aluminio color negro)

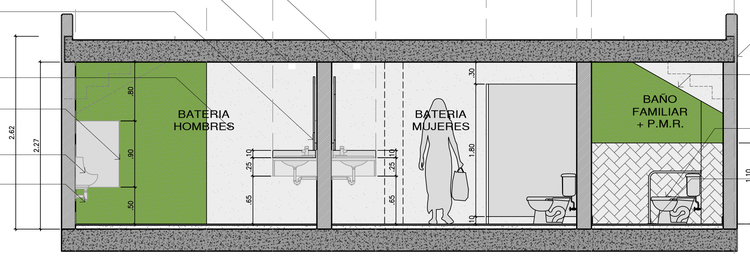
Espejo Flotado, con marco metalico negro
, retriluminado luz cálida

Enchape Brick Marfil, cara única
8.8cm x 27cm con lechada gris oscura.

Muro en mampostería, revocado y estucado
pintura para baños y cocina
(color Verde consultar colores institucionales)

Divisiones en acero inoxidable AISI 304,
calibre 20 acabado satinado.

Kit orinal corona Gotta y grifería
antivandálica tipo push.



Borde de losa / muro con acabado en graniplast
Color gris oscuro o verde oscurso institucional

Volumen de escaleras, resanado
y pintado en color blanco

Sanitario adultos: Aquajet blanco / Corona
Sanitario niños: Sanitario infantil
Kiddy blanco / Corona

Piso en Porcelanato Ref. Corona West ARD Pro gris claro.
Formato: 60x60cm, Zócalo mismo material 10 cm altura.

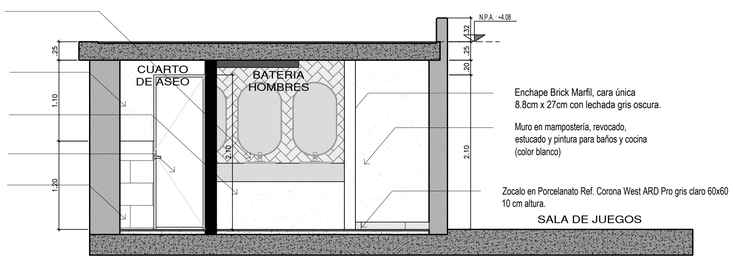
Enchape Brick Marfil, cara única
8.8cm x 27cm con lechada gris oscura.

Muro en mampostería, revocado, estucado y pintura para baños y cocina
(color blanco)

Muro en mampostería, revocado, estucado y pintura para baños y cocina
(color blanco)

Puerta en acero inoxidable AISI 304
calibre 20 acabado satinado.

Enchape en cerámica Natal Blanco Cara Única
formato 60cm x 30cm (color blanco)
con lechada gris clara



SECCIÓN B-B¨ / MÓDULO BAÑOS Z. BILLAR Y COWORKING
Escala 1:35

SECCIÓN A-A¨ / MÓDULO BAÑOS ZONA DE JUEGOS
Escala 1:35



RENDER BAÑO DE MUJERES
Escala 1:35

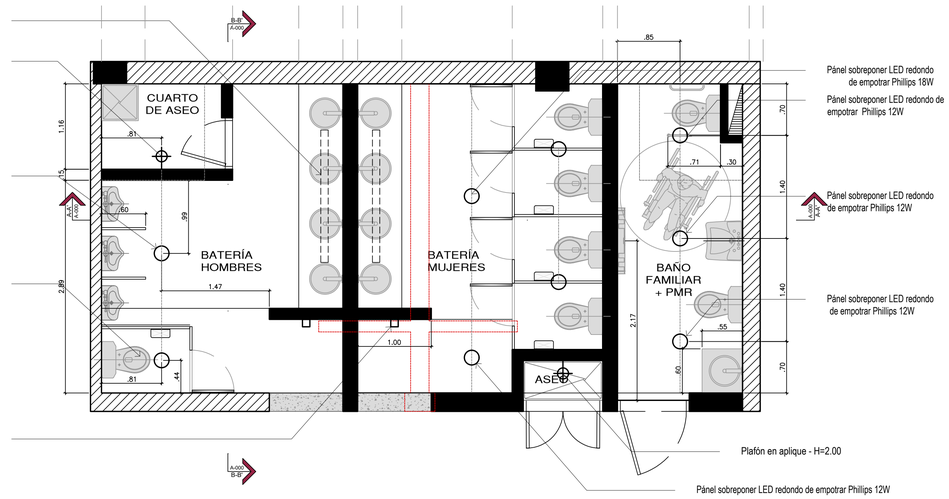
Luminaria LED luz cálida en Barra
(aluminio color negro)
Longitud: 1.80m

Plafón en aplique
a altura máxima - H=1.80

Pánel sobreponer LED redondo de empotrar
Phillips 18W

Pánel sobreponer LED redondo de empotrar
Phillips 12W

Luminaria aplique led luz neutra
Estilo: Caja negra



Pánel sobreponer LED redondo
de empotrar Phillips 18W

Pánel sobreponer LED redondo de
empotrar Phillips 12W

Pánel sobreponer LED redondo
de empotrar Phillips 12W

Pánel sobreponer LED redondo
de empotrar Phillips 12W

Plafón en aplique - H=2.00

Pánel sobreponer LED redondo de empotrar Phillips 12W

PLANTA ILUMINACIÓN Y ELÉCTRICOS
Escala 1:35

CÓDIGO A-000 | PLANO No. 1/1

Comfenalco Antioquia

GERENCIA DE BIENESTAR ECONÓMICO

PROYECTO

LOS FARALLONES
MUNICIPIO
LA PINTADA
DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

MEDELLIN 2025

COORDINACIÓN TALLER CREATIVO

EQUIPO DE TRABAJO

COORDINADOR:
ANDRÉS FELIPE GÓMEZ ZULUAGA

ARQ. LAURA MARIN ZULUAGA
ARQ. CAMILA RUA GÓMEZ
ARQ. HECTOR FABIÁN TOBÓN

ESTUDIOS TÉCNICOS

CÁLCULO ESTRUCTURAL
ING.

INST. HIDRÁULICAS
ING.

INST. ELÉCTRICAS
ING.

INST. GAS
ING.

NOTAS IMPORTANTES

- Para el diseño de elementos no estructurales deberá considerarse un grado de desempeño superior, conforme al artículo A.9.2.3. del NSR-10.

- El fabricante de elementos no estructurales deberá ejecutar el diseño de los mismos, considerando un grado de desempeño superior, conforme a lo establecido en el capítulo A.9 NSR-10 (ley 400 de 1997, decreto926 de 2010)

- No tomar medidas directamente sobre el plano.

- No hacer modificaciones a los planos sin la autorización de los arquitectos encargados.

- Este plano anula los anteriores a esta fecha.

- Verificar y confrontar las medidas en la obra.

ACTUALIZACIONES
FECHA

1. _____ _____
2. _____ _____
3. _____ _____
4. _____ _____
5. _____ _____

SELLOS

NOMBRE ARQ
ARQUITECTO (A)
MATRÍCULA No. MATRICULA

CONTIENE

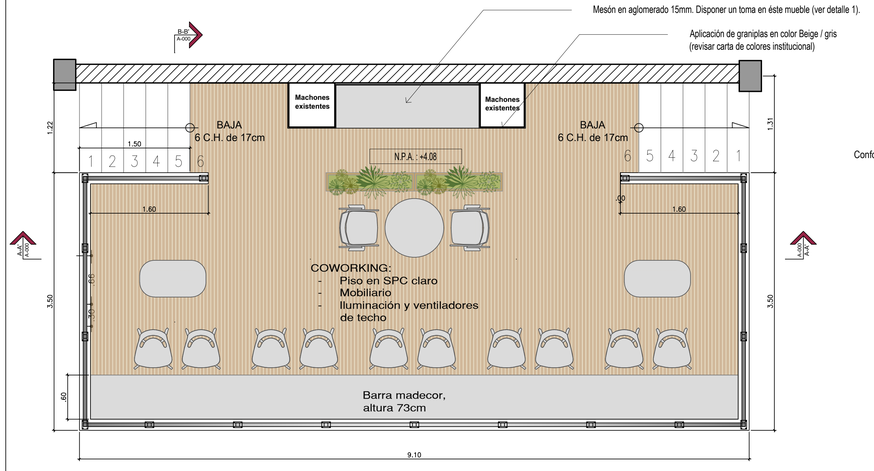
ADECUACIONES ZONA DE EMPLEADOS

ESCALA 1:35 | FECHA 06/08/2025

ARCHIVO
EDIFICIO PRINCIPAL reformas2025 - V03.DWG

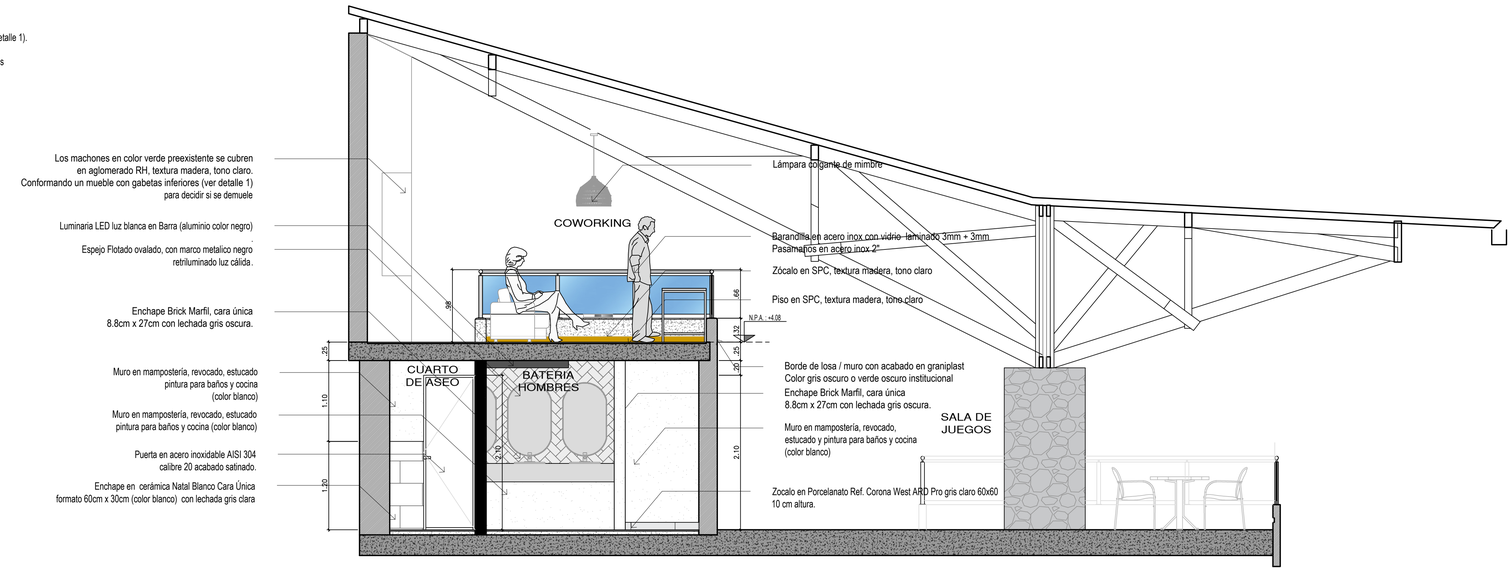
CÓDIGO A-000 | PLANO No. 1/5

REMODELACIÓN ZONA DE COWORKING



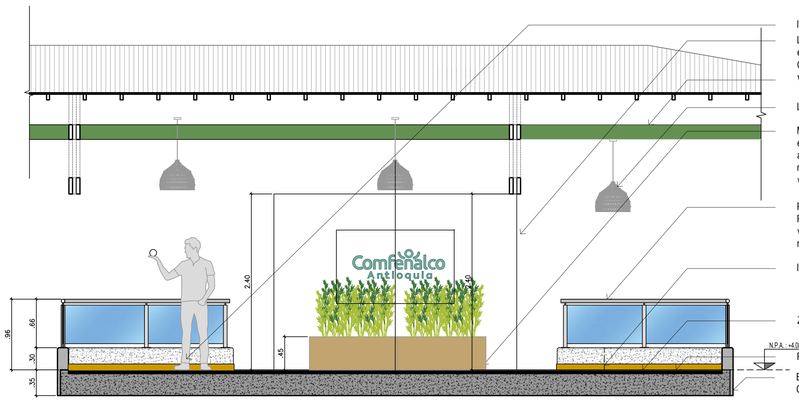
PLANTA COWORKING

Escala 1:35



SECCIÓN B-B¨ / MÓDULO BAÑOS Z. BILLAR Y COWORKING

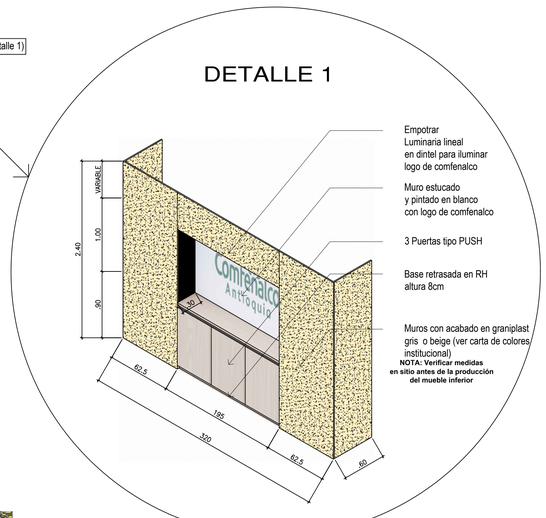
Escala 1:35



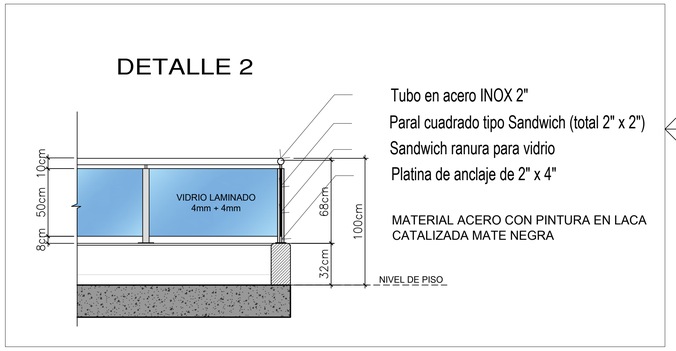
SECCIÓN A-A¨ COWORKING

Escala 1:35

DETALLE 1



DETALLE 2



DETALLE 2





RENDER ZONA DE COWORKING

CÓDIGO A-000 | PLANO No. 1/1

Comfenalco Antioquia

GERENCIA DE BIENESTAR ECONÓMICO

PROYECTO

LOS FARALLONES
MUNICIPIO
LA PINTADA
DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

MEDELLIN 2025

COORDINACIÓN TALLER CREATIVO

EQUIPO DE TRABAJO

COORDINADOR:
ANDRÉS FELIPE GÓMEZ ZULUAGA

ARQ. LAURA MARIN ZULUAGA
ARQ. CAMILA RUA GÓMEZ
ARQ. HECTOR FABIÁN TOBÓN

ESTUDIOS TÉCNICOS

CÁLCULO ESTRUCTURAL
ING.

INST. HIDRÁULICAS
ING.

INST. ELÉCTRICAS
ING.

INST. GAS
ING.

NOTAS IMPORTANTES

- Para el diseño de elementos no estructurales deberá considerarse un grado de desempeño superior, conforme al artículo A.9.2.3. del NSR-10.

- El fabricante de elementos no estructurales deberá ejecutar el diseño de los mismos, considerando un grado de desempeño superior, conforme a lo establecido en el capítulo A.9 NSR-10 (ley 400 de 1997, decreto926 de 2010)

- No tomar medidas directamente sobre el plano.

- No hacer modificaciones a los planos sin la autorización de los arquitectos encargados.

- Este plano anula los anteriores a esta fecha.

- Verificar y confrontar las medidas en la obra.

ACTUALIZACIONES

FECHA

1. _____ _____
2. _____ _____
3. _____ _____
4. _____ _____
5. _____ _____

SELLOS

NOMBRE ARQ
ARQUITECTO (A)
MATRÍCULA No. MATRICULA

CONTIENE

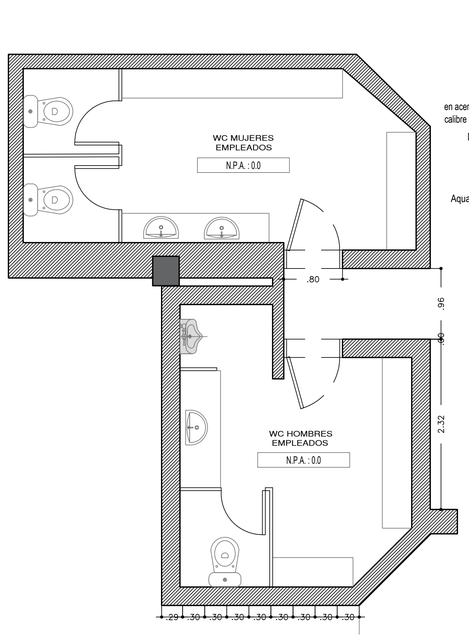
ADECUACIONES ZONA DE EMPLEADOS

ESCALA	FECHA
1:35	06/08/2025

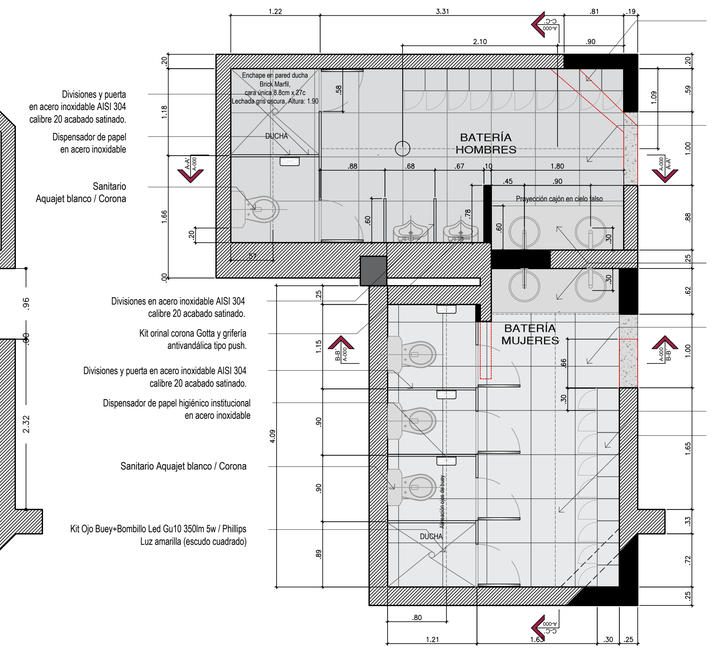
ARCHIVO
EDIFICIO PRINCIPAL reformas2025 - V03.DWG

CÓDIGO A-000 | PLANO No. 2/5

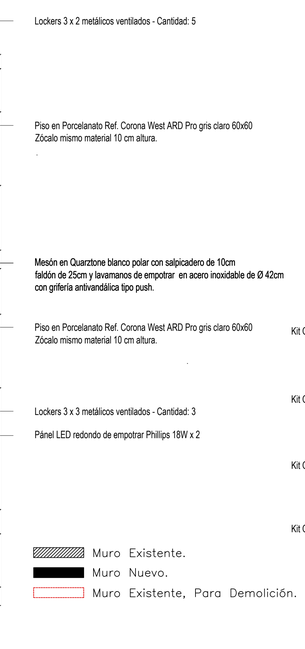
REMODELACIÓN BAÑOS ZONA DE EMPLEADOS

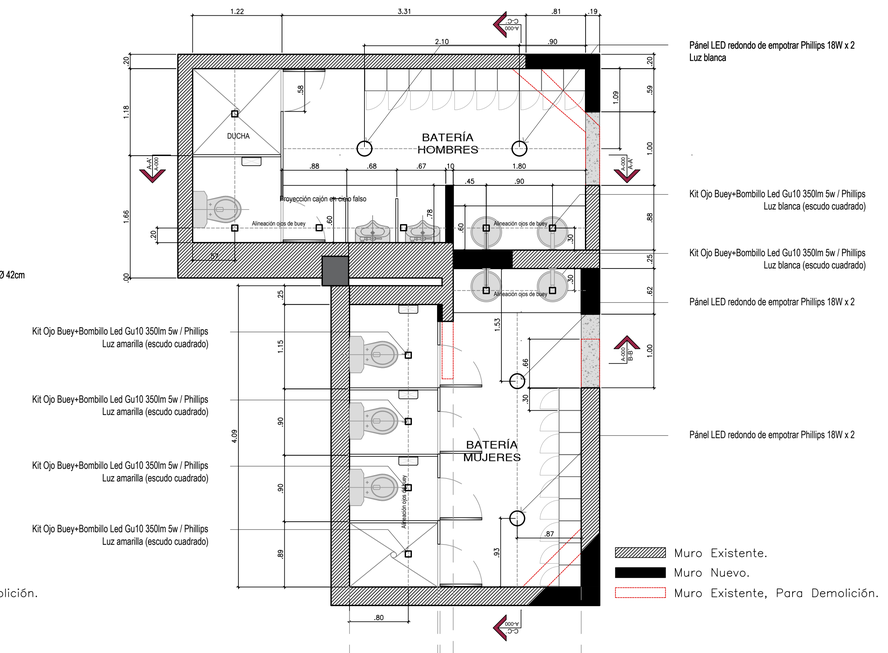


PLANTA PREEXISTENCIA BAÑOS EMPLEADOS
Escala 1:35

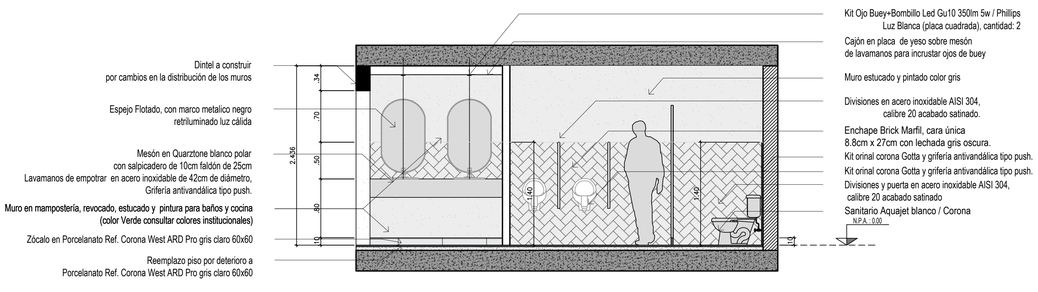


PLANTA PROPUESTA BAÑOS EMPLEADOS
Escala 1:35

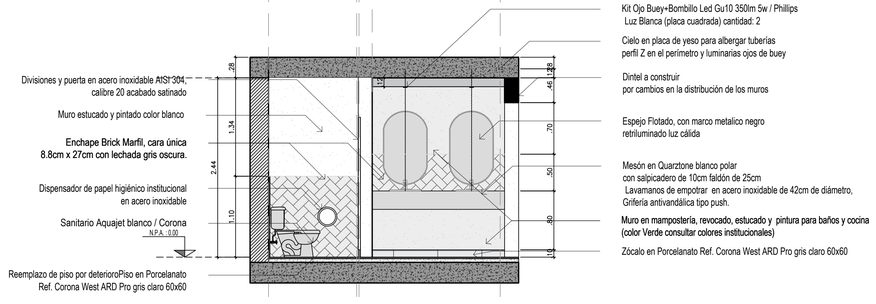




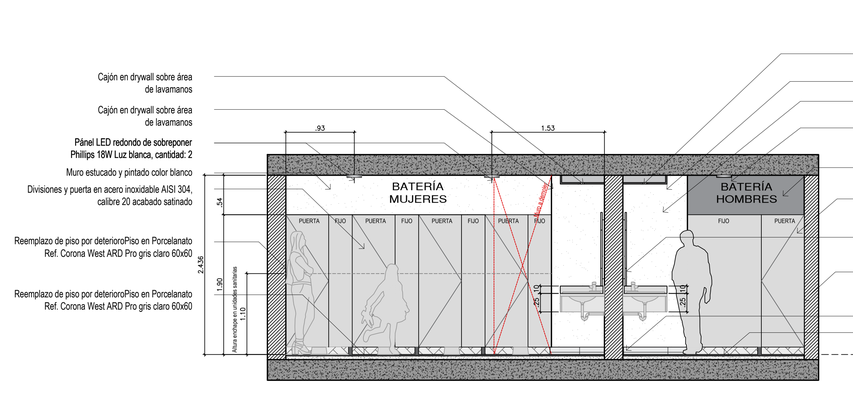
PLANTA ILUMINACIÓN BAÑOS EMPLEADOS
Escala 1:35



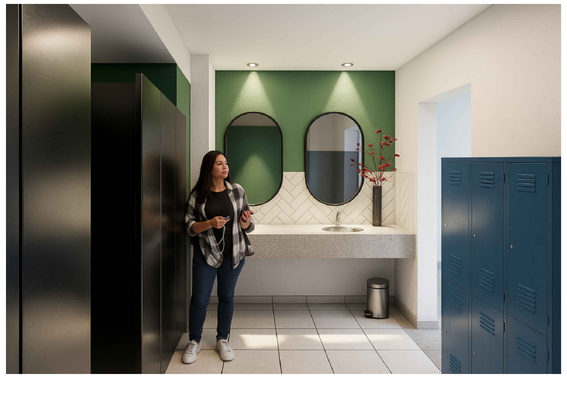
SECCIÓN A-A¨ / MÓDULO BAÑOS EMPLEADOS - HOMBRES
Escala 1:35



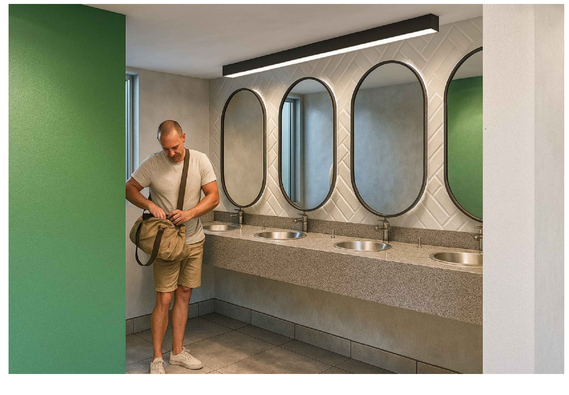
SECCIÓN B-B¨ / MÓDULO BAÑOS EMPLEADOS - MUJERES
Escala 1:35



SECCIÓN C-C´ / MÓDULO BAÑOS EMPLEADOS
Escala 1:35



RENDER BAÑO EMPLEADOS - MUJERES



RENDER BAÑO EMPLEADOS - HOMBRES

CÓDIGO A-000 | PLANO No. 1/1

Comfenalco Antioquia

GERENCIA DE BIENESTAR ECONÓMICO

PROYECTO
LOS FARALLONES
MUNICIPIO
LA PINTADA
DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
MEDELLIN 2025

COORDINACIÓN TALLER CREATIVO

EQUIPO DE TRABAJO

COORDINADOR:
ANDRÉS FELIPE GÓMEZ ZULUAGA

ARQ. LAURA MARIN ZULUAGA
ARQ. CAMILA RUA GÓMEZ
ARQ. HECTOR FABIÁN TOBÓN

ESTUDIOS TÉCNICOS
CÁLCULO ESTRUCTURAL ING.
INST. HIDRÁULICAS ING.
INST. ELÉCTRICAS ING.
INST. GAS ING.

NOTAS IMPORTANTES
- Para el diseño de elementos no estructurales deberá considerarse un grado de desempeño superior, conforme al artículo A.9.2.3. del NSR-10.
- El fabricante de elementos no estructurales deberá ejecutar el diseño de los mismos, considerando un grado de desempeño superior, conforme a lo establecido en el capítulo A.9 NSR-10 (ley 400 de 1997, decreto926 de 2010)
- No tomar medidas directamente sobre el plano.
- No hacer modificaciones a los planos sin la autorización de los arquitectos encargados.
- Este plano anula los anteriores a esta fecha.
- Verificar y confrontar las medidas en la obra.

ACTUALIZACIONES
FECHA
1. _____ _____
2. _____ _____
3. _____ _____
4. _____ _____
5. _____ _____

SELLOS

NOMBRE ARQ
ARQUITECTO (A)
MATRÍCULA No. MATRICULA

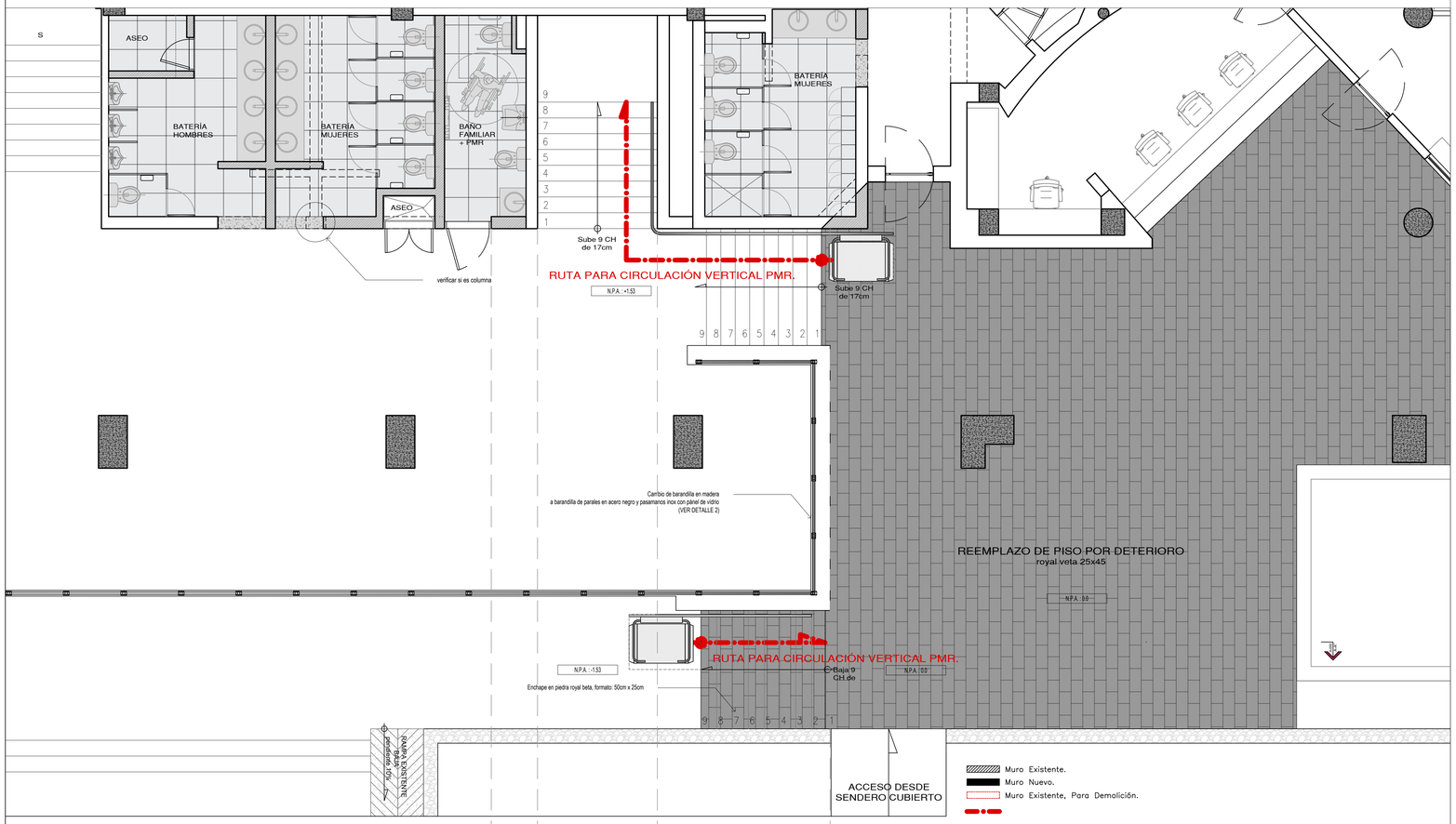
CONTIENE
ADECUACIONES ZONA DE EMPLEADOS

ESCALA 1:35 | FECHA 06/08/2025

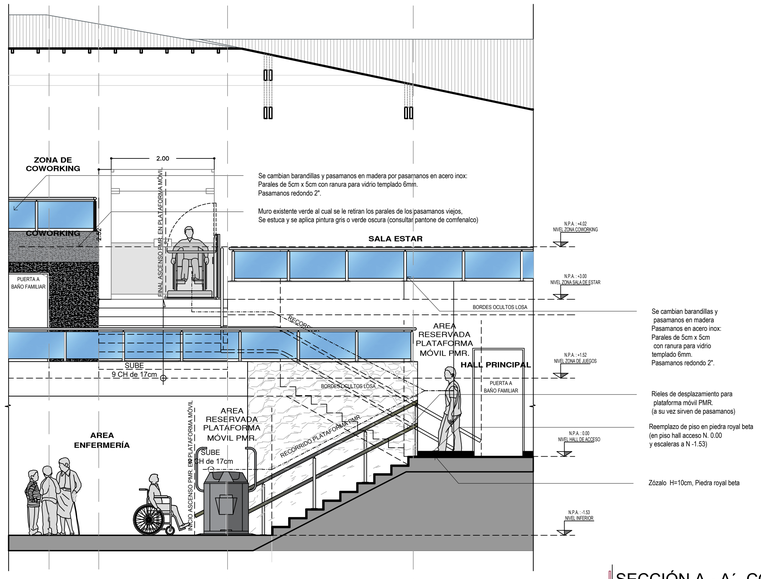
ARCHIVO
EDIFICIO PRINCIPAL reformas2025 - V03.DWG

CÓDIGO A-000 | PLANO No. 3/5

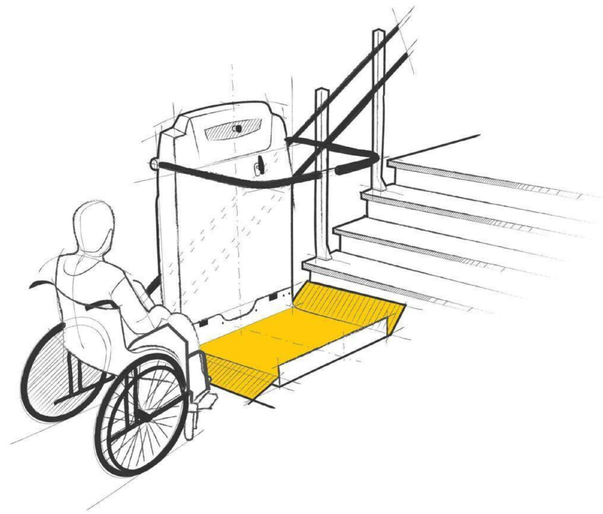
PROPUESTA CONEXIONES PLATAFORMA P.M.R.



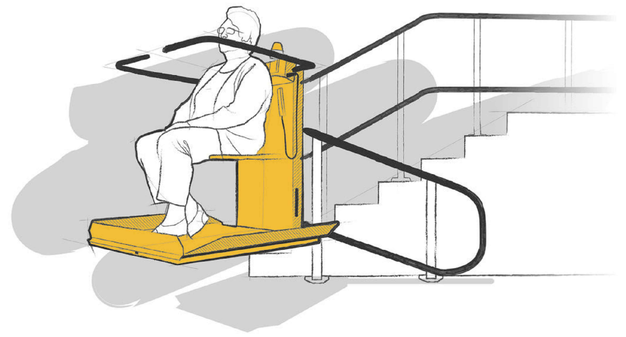
PLANTA CONEXIONES PLATAFORMA MOVIL PMR
Escala 1:50



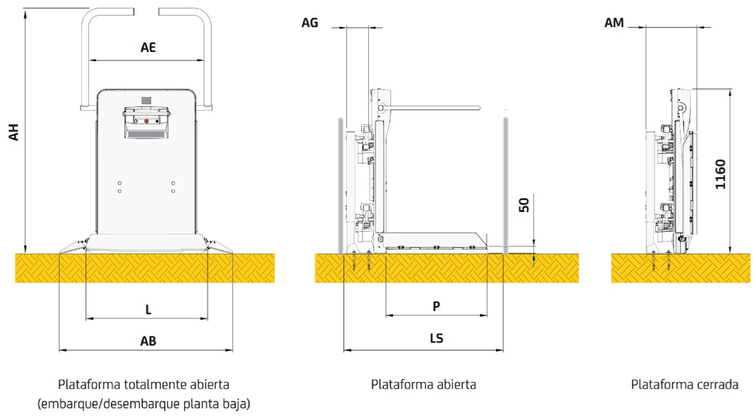
SECCIÓN A - A´- CONEXIONES PLATAFORMAS PMR
Escala 1:50



DETALLE ACCESO A PLATAFORMA P.M.R.



DETALLE DESPLAZAMIENTO PLATAFORMA P.M.R.



Plataforma totalmente abierta (embarque/desembarque planta baja)

Plataforma abierta

Plataforma cerrada

MEDIDAS PLATAFORMA P.M.R.

CÓDIGO A-000 | PLANO No. 1/1

Comfenalco Antioquia

GERENCIA DE BIENESTAR ECONÓMICO

PROYECTO

LOS FARALLONES
MUNICIPIO
LA PINTADA
DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

MEDELLIN 2025

COORDINACIÓN TALLER CREATIVO

EQUIPO DE TRABAJO

COORDINADOR:
ANDRÉS FELIPE GÓMEZ ZULUAGA

ARQ. LAURA MARIN ZULUAGA
ARQ. CAMILA RUA GÓMEZ
ARQ. HECTOR FABIÁN TOBÓN

ESTUDIOS TÉCNICOS

CÁLCULO ESTRUCTURAL
ING.

INST. HIDRÁULICAS
ING.

INST. ELÉCTRICAS
ING.

INST. GAS
ING.

NOTAS IMPORTANTES

- Para el diseño de elementos no estructurales deberá considerarse un grado de desempeño superior, conforme al artículo A.9.2.3. del NSR-10.

- El fabricante de elementos no estructurales deberá ejecutar el diseño de los mismos, considerando un grado de desempeño superior, conforme a lo establecido en el capítulo A.9 NSR-10 (ley 400 de 1997, decreto926 de 2010)

- No tomar medidas directamente sobre el plano.

- No hacer modificaciones a los planos sin la autorización de los arquitectos encargados.

- Este plano anula los anteriores a esta fecha.

- Verificar y confrontar las medidas en la obra.

ACTUALIZACIONES
FECHA
1. _____ _____
2. _____ _____
3. _____ _____
4. _____ _____
5. _____ _____

SELLOS

NOMBRE ARQ
ARQUITECTO (A)
MATRÍCULA No. MATRICULA

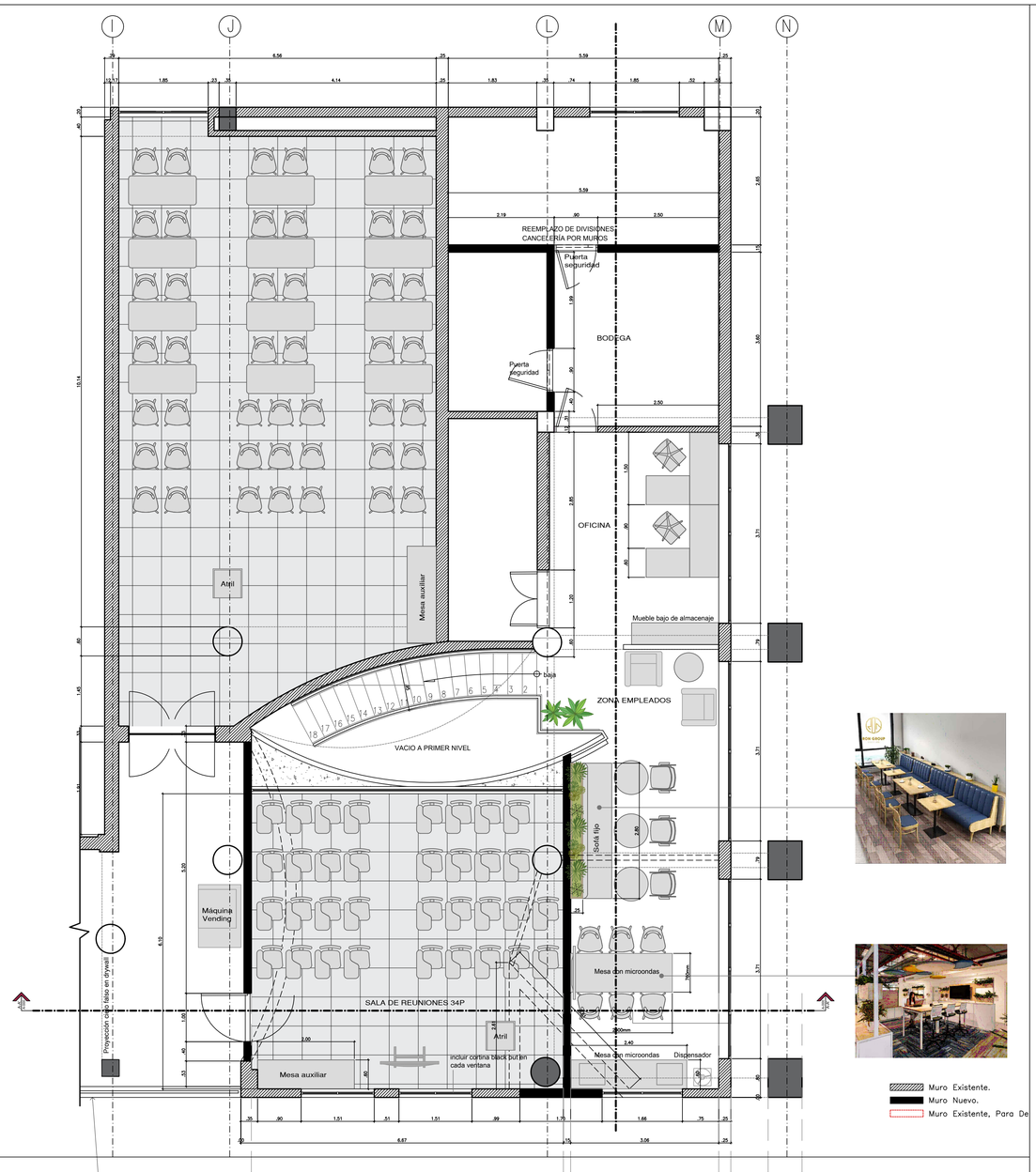
CONTIENE

ADECUACIONES ZONA DE EMPLEADOS

ESCALA: la indicada | FECHA: 06/08/2025

ARCHIVO
EDIFICIO PRINCIPAL reformas2025 - V03.DWG

CÓDIGO A-000 | PLANO No. 4/5



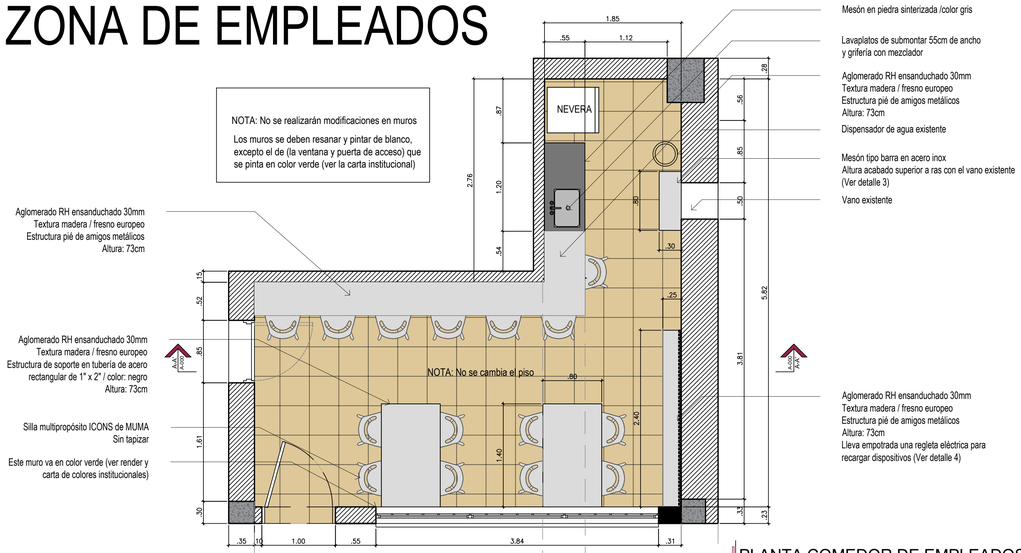
Pasamanos en acero inox:
Parales de 5cm x 5cm con ranura para vidrio templado 6mm.
Pasamanos redondo 2".

PLANTA ZONA DE EMPLEADOS - SALÓN DE REUNIONES
Escala 1:50

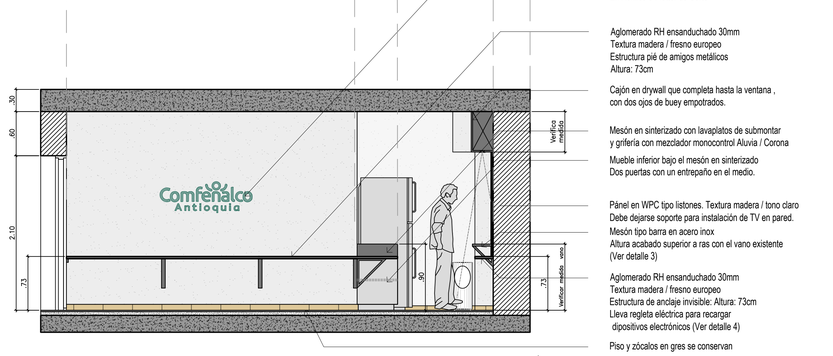


SECCIÓN ZONA DE EMPLEADOS - SALÓN DE REUNIONES
Escala 1:50

ZONA DE EMPLEADOS



PLANTA COMEDOR DE EMPLEADOS
Escala 1:35



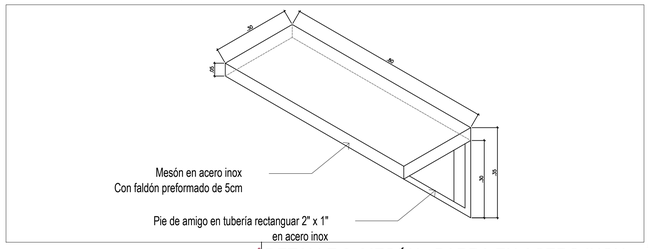
SECCIÓN COMEDOR DE EMPLEADOS
Escala 1:35



RENDER COMEDOR EMPLEADOS (desde acceso)



RENDER COMEDOR EMPLEADOS (hacia acceso)



DETALLE 3: MESÓN - BARRA EN ACERO INOX
Escala 1:10



DETALLE 4: REGLETA ELÉCTRICA EMPOTRABLE EN MESÓN

CÓDIGO A-000 | PLANO No. 1/1

Comfenalco Antioquia

GERENCIA DE BIENESTAR ECONÓMICO

PROYECTO
LOS FARALLONES
MUNICIPIO
LA PINTADA
DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
MEDELLIN 2025

COORDINACIÓN TALLER CREATIVO

EQUIPO DE TRABAJO

COORDINADOR:
ANDRÉS FELIPE GÓMEZ ZULUAGA

ARQ. LAURA MARIN ZULUAGA
ARQ. CAMILA RUA GÓMEZ
ARQ. HECTOR FABIÁN TOBÓN

ESTUDIOS TÉCNICOS

CÁLCULO ESTRUCTURAL
ING.

INST. HIDRÁULICAS
ING.

INST. ELÉCTRICAS
ING.

INST. GAS
ING.

NOTAS IMPORTANTES
- Para el diseño de elementos no estructurales deberá considerarse un grado de desempeño superior, conforme al articulo A.9.2.3. del NSR-10.
- El fabricante de elementos no estructurales deberá ejecutar el diseño de los mismos, considerando un grado de desempeño superior, conforme a lo establecido en el capítulo A.9 NSR-10 (ley 400 de 1997, decreto926 de 2010)
- No tomar medidas directamente sobre el plano.
- No hacer modificaciones a los planos sin la autorización de los arquitectos encargados.
- Este plano anula los anteriores a esta fecha.
- Verificar y confrontar las medidas en la obra.

ACTUALIZACIONES
FECHA
1. _____ _____
2. _____ _____
3. _____ _____
4. _____ _____
5. _____ _____

SELLOS

NOMBRE ARQ
ARQUITECTO (A).
MATRÍCULA No. MATRICULA

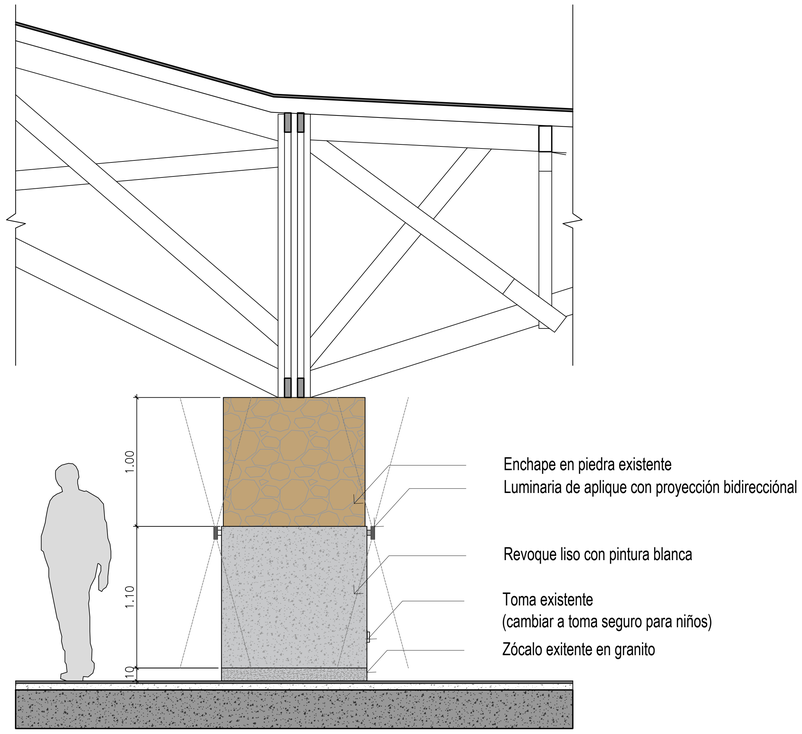
CONTIENE
ADECUACIONES ZONA DE EMPLEADOS

ESCALA: La indicada | FECHA: 06/08/2025

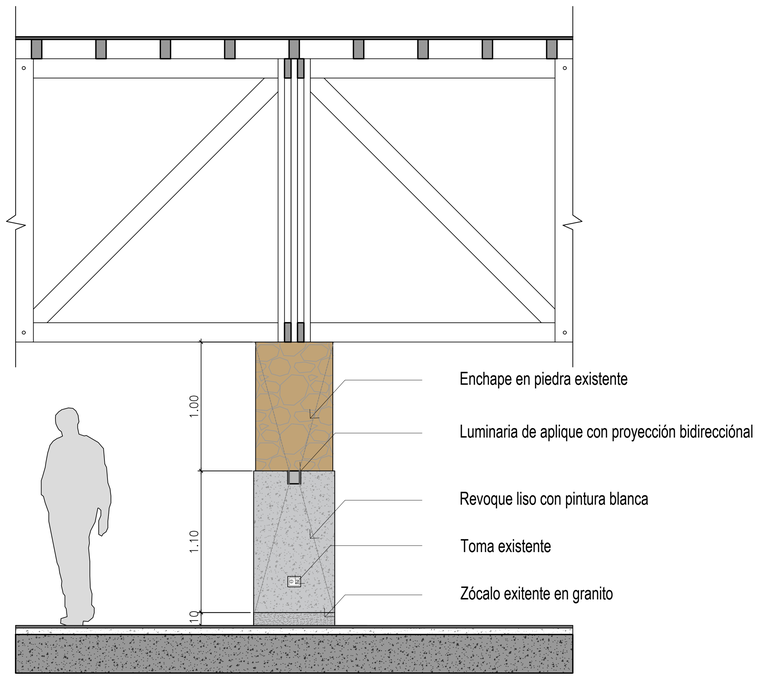
ARCHIVO
EDIFICIO PRINCIPAL reformas2025 - V03.DWG

CÓDIGO A-000 | PLANO No. 5/5

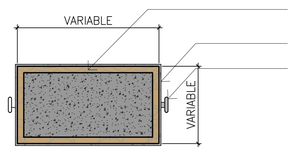
INTERVENCIÓN GENERAL EN COLUMNAS



VISTA FRONTAL (CARA ANCHA) - INTERVENCIÓN COLUMNAS
Escala 1:20



VISTA LATERAL (CARA DELGADA) - INTERVENCIÓN COLUMNAS
Escala 1:20



VISTA EN PLANTA - INTERVENCIÓN COLUMNAS
Escala 1:20



RENDER GENERAL INTERVENCIÓN COLUMNAS EN ZONA DE JUEGOS



ACERCAMIENTO - CUALIFICACIÓN AREAS INTERVENIDAS

CÓDIGO A-000 | PLANO No. 1/1

Comfenalco Antioquia

GERENCIA DE BIENESTAR ECONÓMICO

PROYECTO

LOS FARALLONES
MUNICIPIO
LA PINTADA
DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

MEDELLIN 2025

COORDINACIÓN TALLER CREATIVO

EQUIPO DE TRABAJO

COORDINADOR:
ANDRÉS FELIPE GÓMEZ ZULUAGA

ARQ. LAURA MARIN ZULUAGA
ARQ. CAMILA RUA GÓMEZ
ARQ. HECTOR FABIÁN TOBÓN

ESTUDIOS TÉCNICOS

CÁLCULO ESTRUCTURAL
ING.

INST. HIDRÁULICAS
ING.

INST. ELÉCTRICAS
ING.

INST. GAS
ING.

NOTAS IMPORTANTES

- Para el diseño de elementos no estructurales deberá considerarse un grado de desempeño superior, conforme al artículo A.9.2.3. del NSR-10.

- El fabricante de elementos no estructurales deberá ejecutar el diseño de los mismos, considerando un grado de desempeño superior, conforme a lo establecido en el capítulo A.9 NSR-10 (ley 400 de 1997, decreto926 de 2010)

- No tomar medidas directamente sobre el plano.

- No hacer modificaciones a los planos sin la autorización de los arquitectos encargados.

- Este plano anula los anteriores a esta fecha.

- Verificar y confrontar las medidas en la obra.

ACTUALIZACIONES
FECHA

1. _____ _____
2. _____ _____
3. _____ _____
4. _____ _____
5. _____ _____

SELLOS

NOMBRE ARQ
ARQUITECTO (A)
MATRÍCULA No. MATRICULA

CONTIENE

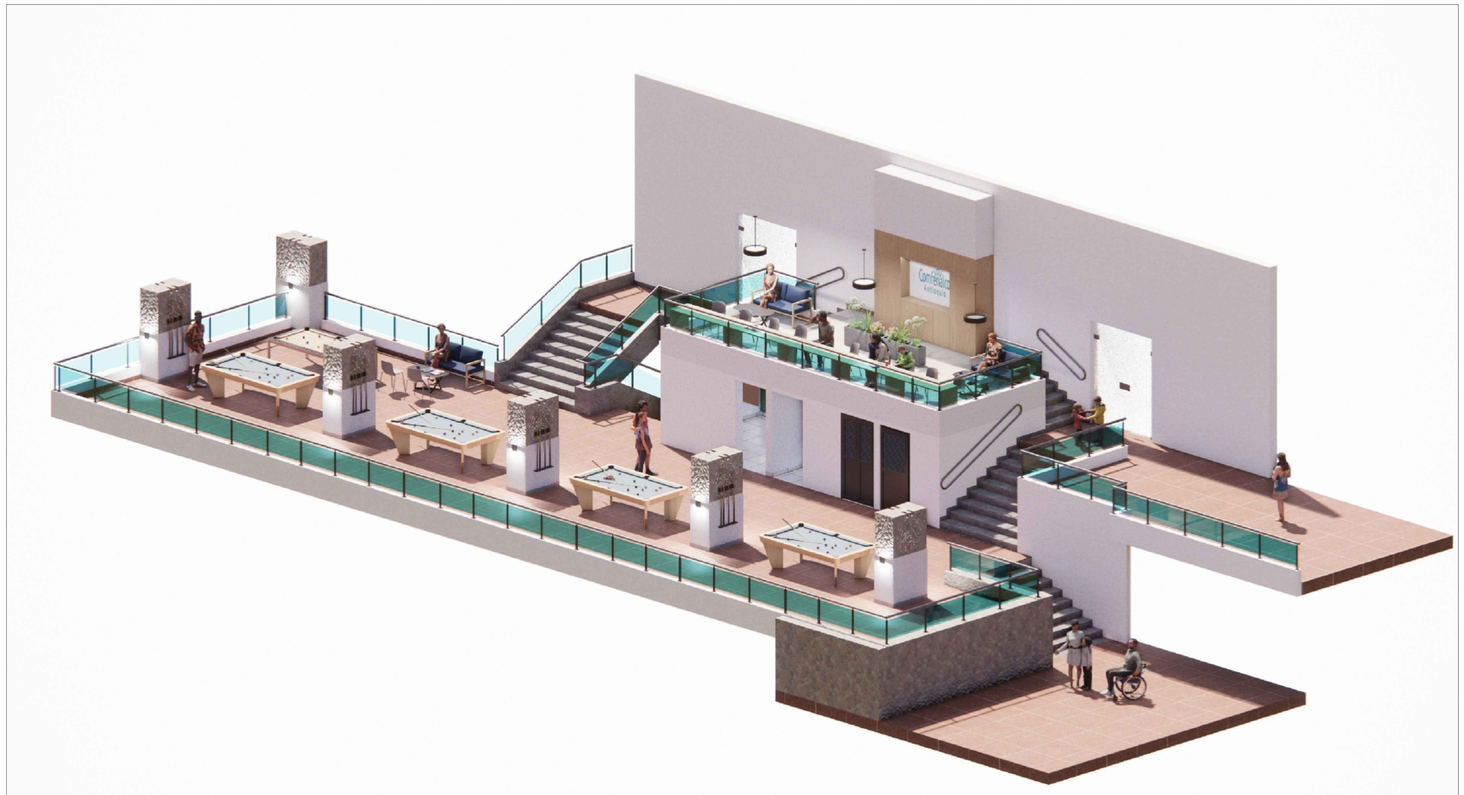
INTERVENCIÓN COLUMNAS

ESCALA: La indicada
FECHA: 20/08/2025

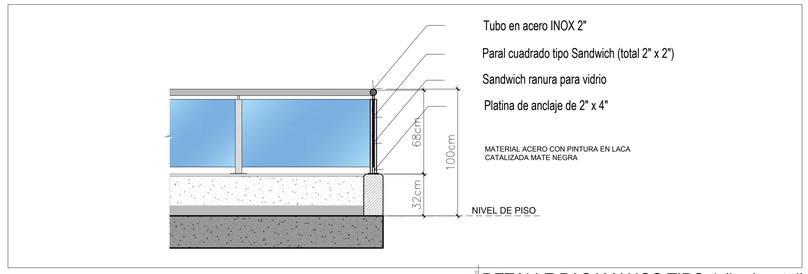
ARCHIVO
EDIFICIO PRINCIPAL reformas2025 - V03.DWG

CÓDIGO A-000 | PLANO No. 6/6

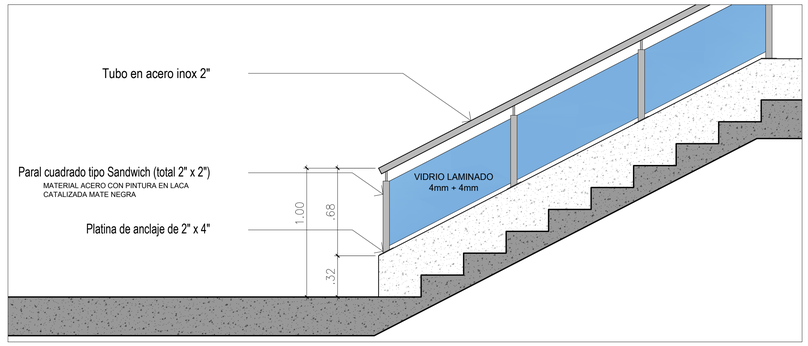
REPOSICIÓN DE PASAMANOS A ACERO INOX Y VIDRIO
HOSTERÍA FARALLONES - EDIFICIO PRINCIPAL



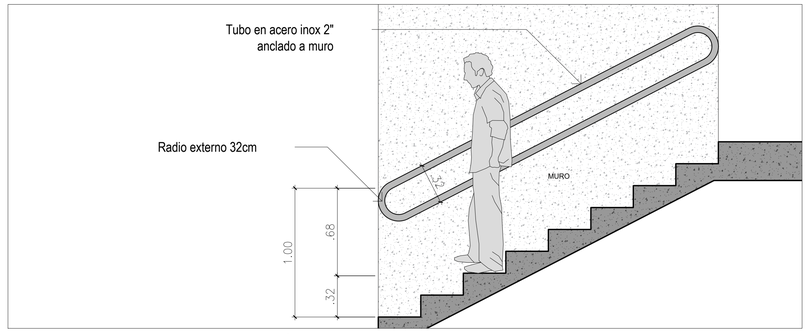
RENDER - MODELO BIM - Ubicación reposición de pasamanos
Escala 1:20



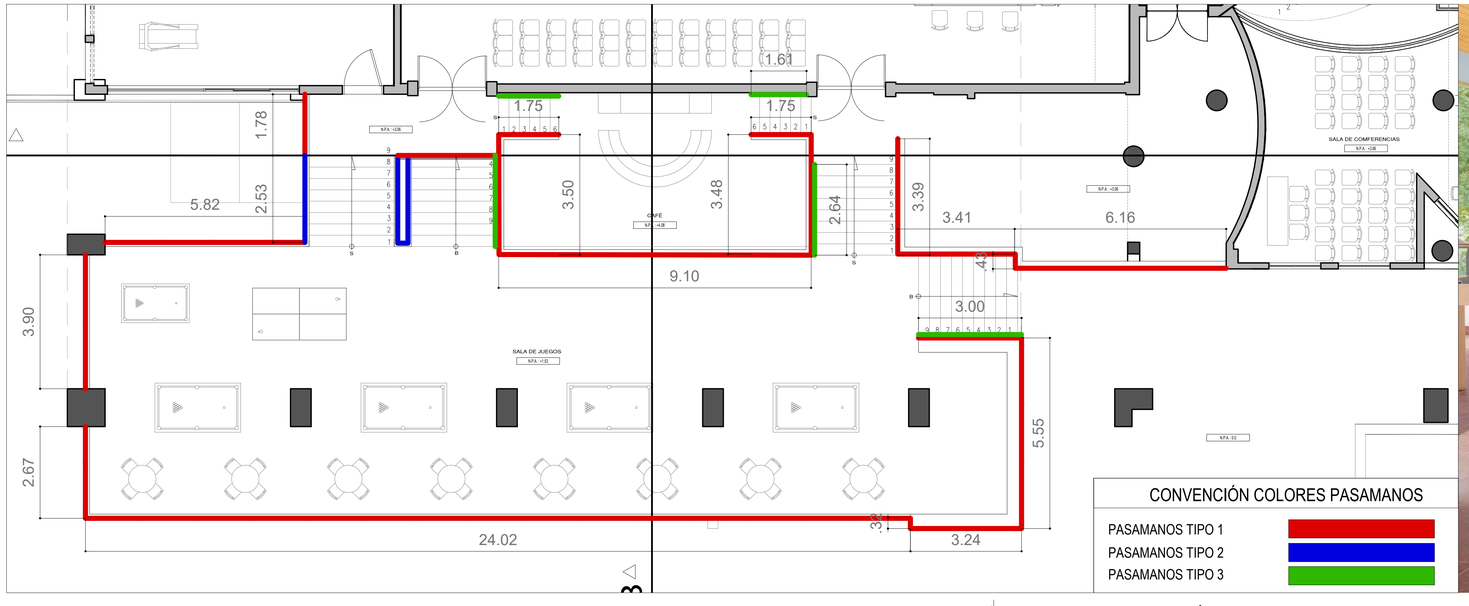
DETALLE PASAMANOS TIPO 1 (horizontal)
Escala 1:20



DETALLE PASAMANOS TIPO 2 (escaleras - sobre muro)
Escala 1:20



DETALLE PASAMANOS TIPO 3 (Escaleras - adosada a muro)
Escala 1:20



PLANTA PISO 2: UBICACIÓN Y LONGITUDES PASAMANOS
Escala 1:20



RENDER - EJEMPLO AREA A REPONER PASAMANOS

CÓDIGO A-000 | PLANO No. 1/1

Comfenalco Antioquia

GERENCIA DE BIENESTAR ECONÓMICO

PROYECTO
LOS FARALLONES
MUNICIPIO
LA PINTADA
DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
MEDELLIN 2025

COORDINACIÓN TALLER CREATIVO

EQUIPO DE TRABAJO

COORDINADOR:
ANDRÉS FELIPE GÓMEZ ZULUAGA

ARQ. LAURA MARIN ZULUAGA
ARQ. CAMILA RUA GÓMEZ
ARQ. HECTOR FABIÁN TOBÓN

ESTUDIOS TÉCNICOS

CÁLCULO ESTRUCTURAL
ING.

INST. HIDRÁULICAS
ING.

INST. ELÉCTRICAS
ING.

INST. GAS
ING.

NOTAS IMPORTANTES

- Para el diseño de elementos no estructurales deberá considerarse un grado de desempeño superior, conforme al artículo A.9.2.3. del NSR-10.

- El fabricante de elementos no estructurales deberá ejecutar el diseño de los mismos, considerando un grado de desempeño superior, conforme a lo establecido en el capítulo A.9 NSR-10 (ley 400 de 1997, decreto926 de 2010)

- No tomar medidas directamente sobre el plano.

- No hacer modificaciones a los planos sin la autorización de los arquitectos encargados.

- Este plano anula los anteriores a esta fecha.

- Verificar y confrontar las medidas en la obra.

ACTUALIZACIONES
FECHA
1. _____ _____
2. _____ _____
3. _____ _____
4. _____ _____
5. _____ _____

SELLOS

NOMBRE ARQ
ARQUITECTO (A)
MATRÍCULA No. MATRICULA

CONTIENE
REPOSICIÓN PASAMANOS

ESCALA	FECHA
La indicada	07/10/2025

ARCHIVO
EDIFICIO PRINCIPAL reformas2025 - V03.DWG

CÓDIGO A-000 | PLANO No. 7/7