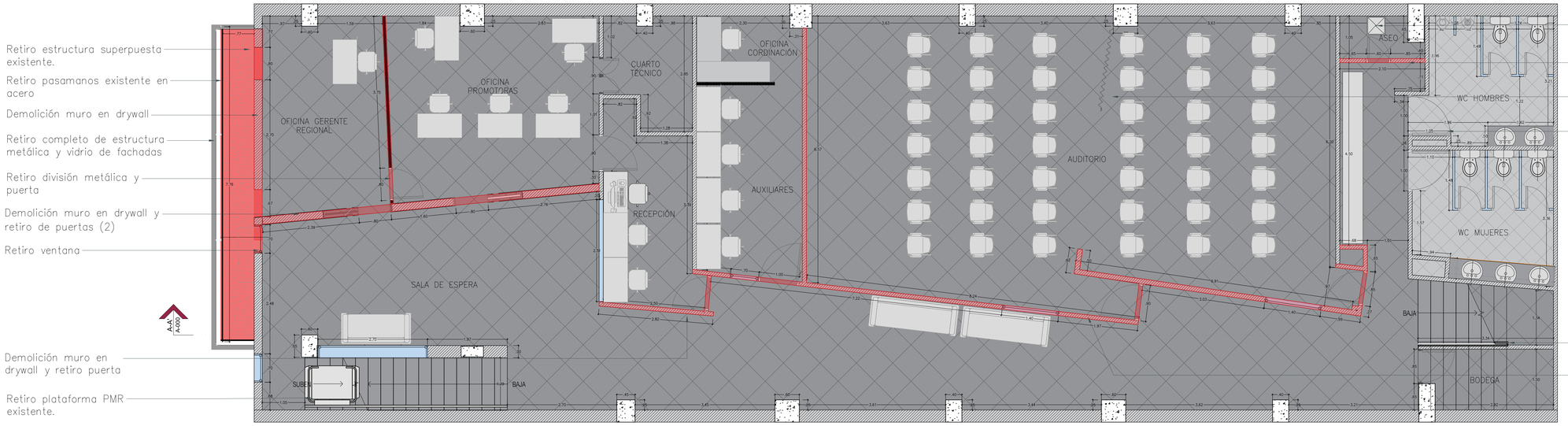
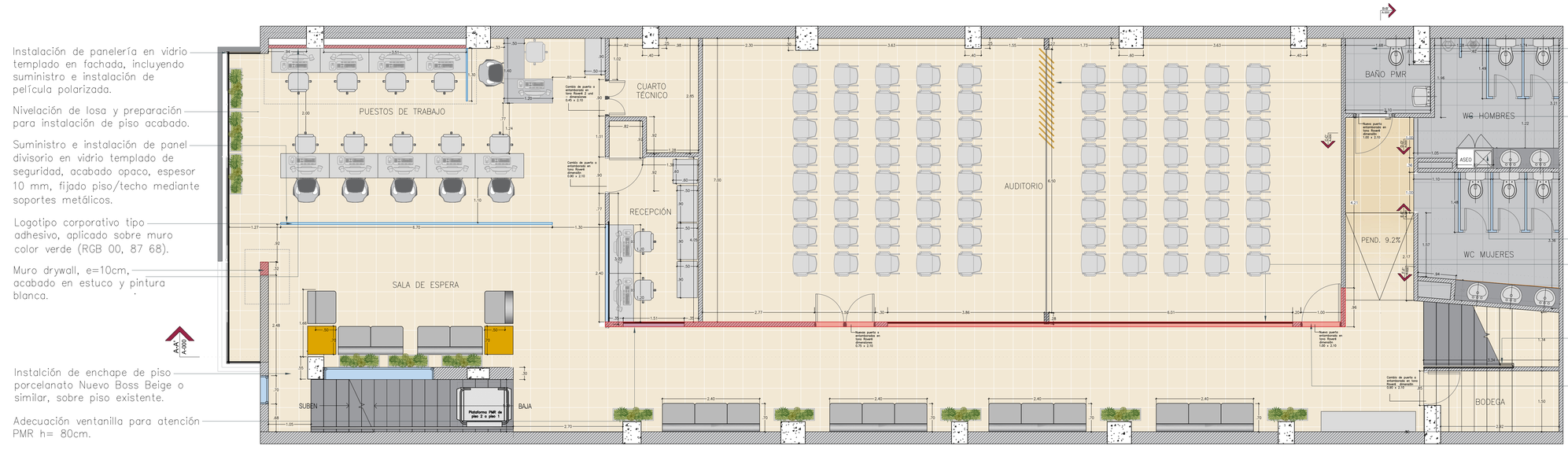


PLANTA ARQUITECTÓNICA
LEVANTAMIENTO - NIVEL 2 ESCALA 1:50



PLANTA ARQUITECTÓNICA
PROPUESTA - NIVEL 2 ESCALA 1:50



SALA DE ESPERA


PUESTOS DE TRABAJO


AUDITORIO


CORREDOR PISO 2

CÓDIGO A–000 | PLANO No. 1/4

Comfenalco Antioquia

GERENCIA DE BIENESTAR ECONÓMICO

INTERVENCIÓN UNIDAD DE SERVICIOS ABURRA NORTE

BELLO

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

MEDELLIN 2026

TALLER CREATIVO Comfenalco Antioquia

COORDINACIÓN TALLER CREATIVO

EQUIPO DE TRABAJO

COORDINADOR.
ANDRES F. GÓMEZ.

ARQ. LAURA MARÍN.
ARQ. H. FABIAN TOBÓN.
ARQ. CAMILA RUA.
PR. ARQ. SOFIA PINEDA

ESTUDIOS TÉCNICOS

CÁLCULO ESTRUCTURAL
ING.

INST. HIDRÁULICAS
ING.

INST. ELÉCTRICAS
ING.

INST. GAS
ING.

NOTAS IMPORTANTES

– Para el diseño de elementos no estructurales deberá considerarse un grado de desempeño superior, conforme al artículo A.9.2.3. del NSR–10.

– El fabricante de elementos no estructurales deberá ejecutar el diseño de los mismos, considerando un grado de desempeño superior, conforme a lo establecido en el capítulo A.9 NSR–10 (ley 400 de 1997, decreto926 de 2010)
– No tomar medidas directamente sobre el plano.
– No hacer modificaciones a los planos sin la autorización de los arquitectos encargados.
– Este plano anula los anteriores a esta fecha.
– Verificar y confrontar las medidas en la obra.

ACTUALIZACIONES
FECHA
1. _____ _____
2. _____ _____
3. _____ _____
4. _____ _____
5. _____ _____

SELLOS

NOMBRE ARQ
ARQUITECTO (A)
MATRÍCULA No. MATRICULA

CONTIENE
PLANTAS 2DO NIVEL
CONDICIÓN ACTUAL Y PROPUESTA

ESCALA 1:50 | FECHA ABRIL 2026

ARCHIVO
ABURRA NORTE 08042026_V5.DWG

CÓDIGO A–000 | PLANO No. 1/4

Demolición muro en drywall.

Retiro placa metálica existente piso.

Retiro pasamanos existente en acero.

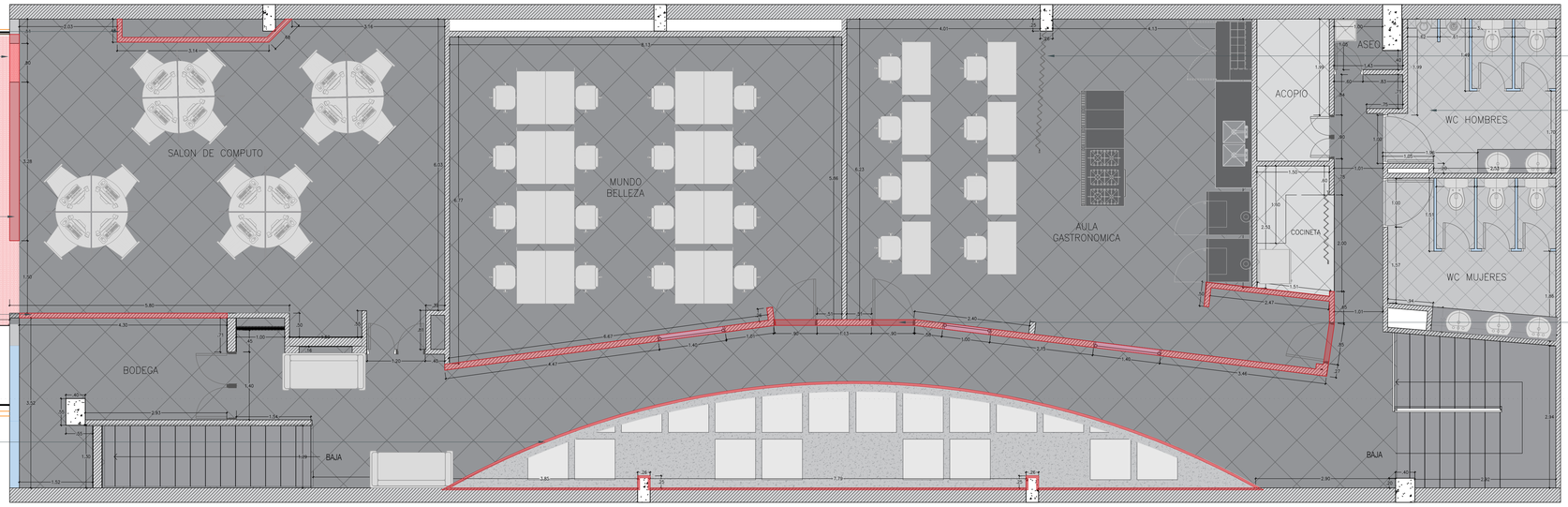
Retiro completo de estructura metálica y vidrio de fachadas.

Demolición de muro en drywall.

Retiro o mantenimiento de letrero pincipal institucional COMFENALCO

Demolición muro en drywall.

Retiro de pasamanos existente.



Retiro de puerta divisoria tipo acordeón.

Intervención total baños, incluye cambio de enchape de piso, instalación de nuevos aparatos sanitarios, espejos y pintura, (considerar desmontes y demoliciones).

Demolición muro en drywall y retiro de puertas (3) y ventanas (4)

PLANTA ARQUITECTÓNICA
LEVANTAMIENTO - NIVEL 2 ESCALA 1:75

Instalación de panelería en vidrio templado en fachada, incluyendo suministro e instalación de película polarizada.

Instalación de aviso luminoso publicitario principal en fachada.

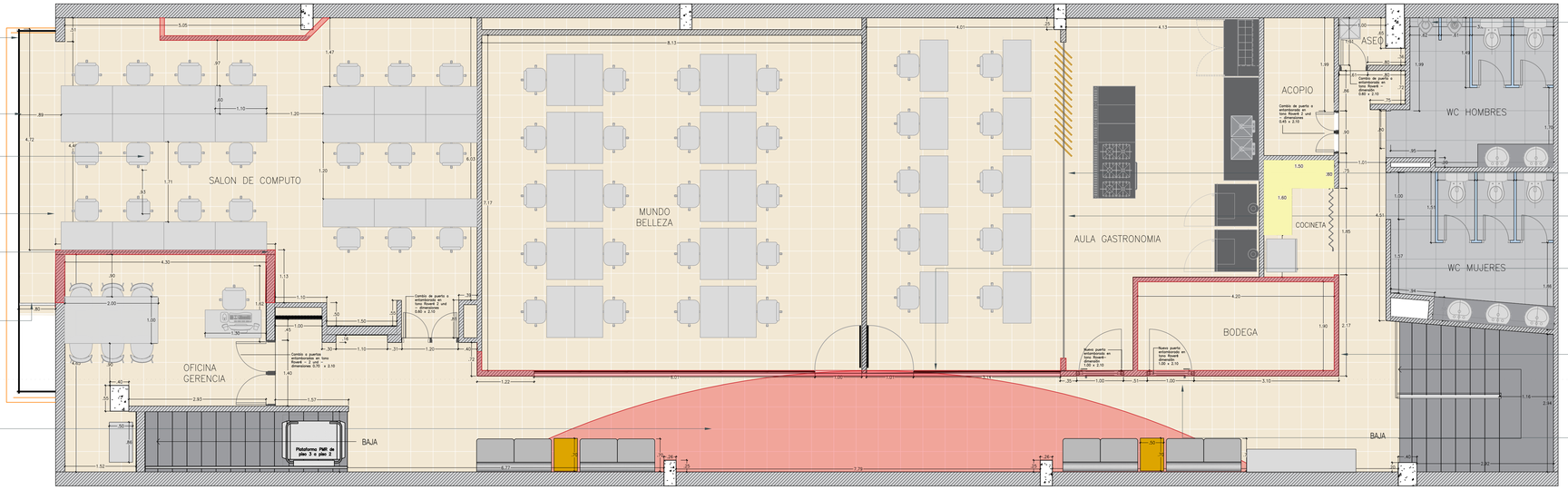
Instalación de enchape de piso porcelanato Nuevo Boss Beige o similar, sobre piso existente.

Nivelación de losa y preparación para instalación de piso acabado.

Muro en sistema drywall, espesor 10 cm, acabado en estuco y pintura blanca, incluyendo estructura, placas y terminación.

Instalación de pasamanos de seguridad en acero inoxidable.

Colocación de lámina de fibrocemento 18 mm fijada a losa, nivelada y con juntas tratadas, apta para instalación enchape.



Intervención total de baños: incluye cambio de enchape de piso por porcelanato Nuevo Boss gris claro, instalación de nuevos aparatos sanitarios, cambio a espejos retroiluminados, mantenimiento de pintura, mesón en quarztone blanco polar y enchape de pared tipo brick blanco brillante y WPC (según detalle).

Instalación de paneles móviles divisorios.

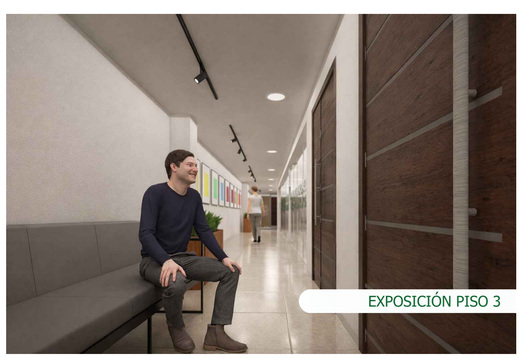
Instalación de paneles móviles divisorios.

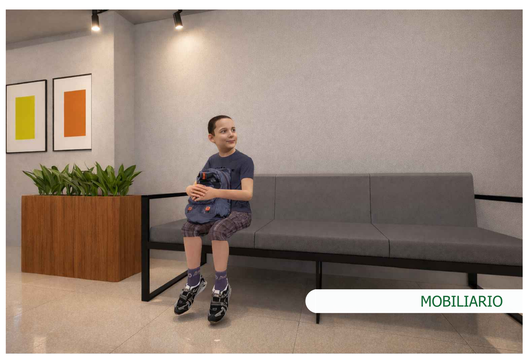
Suministro e instalación de panel divisorio en vidrio templado de seguridad, acabado opaco, espesor 10 mm, fijado piso, techo y muros mediante soportes metálicos.

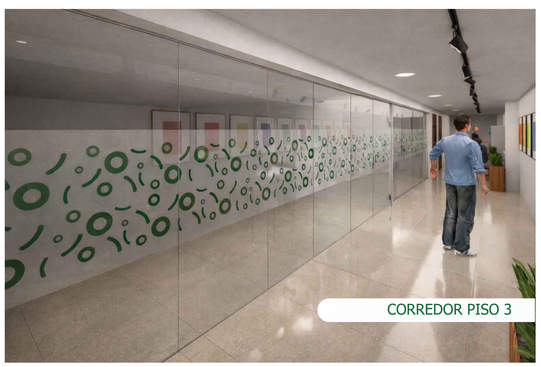
Muro en sistema drywall, espesor total aproximado de 10 cm, acabado en estuco y pintura blanca, incluyendo estructura, placas y terminación.

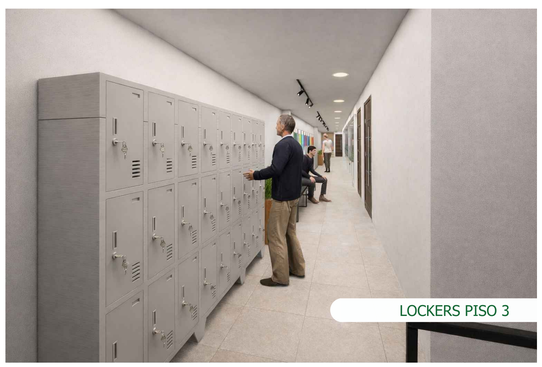
Instalación de puertas entamboradas en madera color Roveré de 1.00 x 2.20 (2)

PLANTA ARQUITECTÓNICA
PROPUESTA - NIVEL 2 ESCALA 1:75


EXPOSICIÓN PISO 3


MOBILIARIO


CORREDOR PISO 3


LOCKERS PISO 3

CÓDIGO A-000 | PLANO No. 2/4

Comfenalco Antioquia

GERENCIA DE BIENESTAR ECONÓMICO

INTERVENCIÓN UNIDAD DE SERVICIOS ABURRA NORTE

BELLO

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

MEDELLIN 2026

TALLER CREATIVO Comfenalco Antioquia

COORDINACIÓN TALLER CREATIVO

EQUIPO DE TRABAJO

COORDINADOR.
ANDRES F. GÓMEZ.

ARQ. LAURA MARÍN.
ARQ. H. FABIAN TOBÓN.
ARQ. CAMILA RUA.
PR. ARQ. SOFIA PINEDA

ESTUDIOS TÉCNICOS

CÁLCULO ESTRUCTURAL
ING.

INST. HIDRÁULICAS
ING.

INST. ELÉCTRICAS
ING.

INST. GAS
ING.

NOTAS IMPORTANTES

- Para el diseño de elementos no estructurales deberá considerarse un grado de desempeño superior, conforme al artículo A.9.2.3. del NSR-10.
- El fabricante de elementos no estructurales deberá ejecutar el diseño de los mismos, considerando un grado de desempeño superior, conforme a lo establecido en el capítulo A.9 NSR-10 (ley 400 de 1997, decreto926 de 2010)
- No tomar medidas directamente sobre el plano.
- No hacer modificaciones a los planos sin la autorización de los arquitectos encargados.
- Este plano anula los anteriores a esta fecha.
- Verificar y confrontar las medidas en la obra.

ACTUALIZACIONES
FECHA
1. _____ _____
2. _____ _____
3. _____ _____
4. _____ _____
5. _____ _____

SELLOS

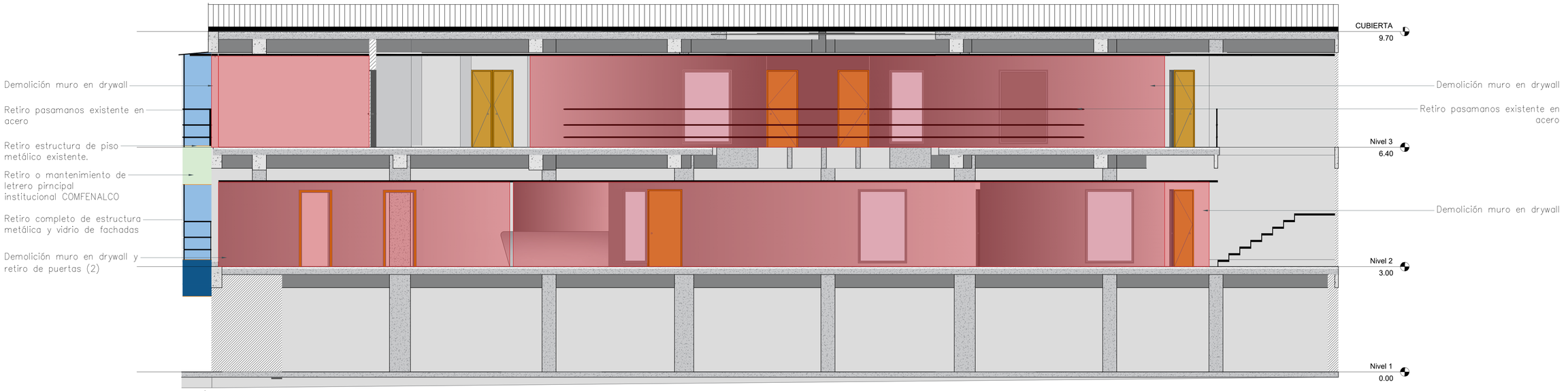
NOMBRE ARQ
ARQUITECTO (A)
MATRÍCULA No. MATRICULA

CONTIENE
PLANTA 3ER NIVEL
CONDICION
ACTUAL Y PROPUESTA

ESCALA 1:75 | FECHA ABRIL 2026

ARCHIVO
ABURRA NORTE 08042026_V5.DWG

CÓDIGO A-000 | PLANO No. 2/4



SECCIÓN A-A'
LEVANTAMIENTO ESCALA 1:75



SECCIÓN A-A'
PROPUESTA ESCALA 1:75



DIVISIÓN DE ESPACIOS



RECEPCIÓN



VENTANILLA PMR


CORREDOR PISO 2

CÓDIGO A-000 | PLANO No. 3/4

Comfenalco Antioquia

GERENCIA DE BIENESTAR ECONÓMICO

INTERVENCIÓN UNIDAD DE SERVICIOS REGIONAL NORTE

BELLO

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

MEDELLIN 2026

TALLER CREATIVO | Comfenalco Antioquia

COORDINACIÓN TALLER CREATIVO

EQUIPO DE TRABAJO

COORDINADOR.
ANDRES F. GÓMEZ.

ARQ. LAURA MARÍN.
ARQ. H. FABIAN TOBÓN.
ARQ. CAMILA RUA.
PR. ARQ. SOFIA PINEDA

ESTUDIOS TÉCNICOS

CÁLCULO ESTRUCTURAL
ING.

INST. HIDRÁULICAS
ING.

INST. ELÉCTRICAS
ING.

INST. GAS
ING.

NOTAS IMPORTANTES

- Para el diseño de elementos no estructurales deberá considerarse un grado de desempeño superior, conforme al artículo A.9.2.3. del NSR-10.
- El fabricante de elementos no estructurales deberá ejecutar el diseño de los mismos, considerando un grado de desempeño superior, conforme a lo establecido en el capitulo A.9 NSR-10 (ley 400 de 1997, decreto926 de 2010)
- No tomar medidas directamente sobre el plano.
- No hacer modificaciones a los planos sin la autorización de los arquitectos encargados.
- Este plano anula los anteriores a esta fecha.
- Verificar y confrontar las medidas en la obra.

ACTUALIZACIONES
FECHA
1. _____ _____
2. _____ _____
3. _____ _____
4. _____ _____
5. _____ _____

SELLOS

NOMBRE ARQ
ARQUITECTO (A)
MATRÍCULA No. MATRICULA

CONTIENE
SECCION CONDICIÓN ACTUAL Y PROPUESTA

ESCALA 1:75 | FECHA ABRIL 2026

ARCHIVO
REGIONAL NORTE 08042026_V5.DWG

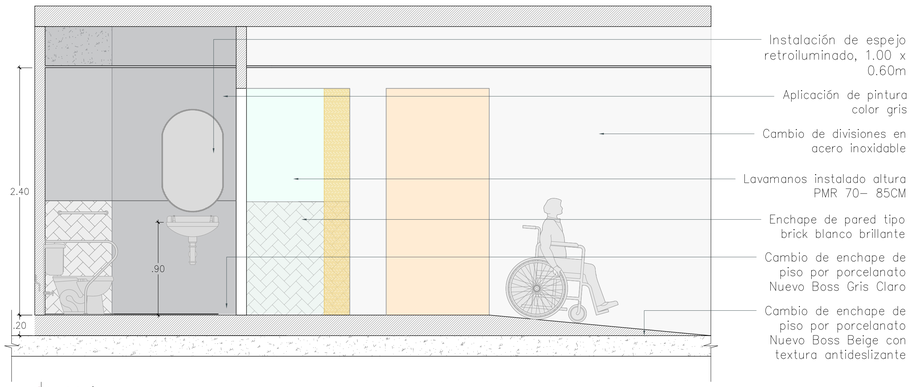
CÓDIGO A-000 | PLANO No. 3/4



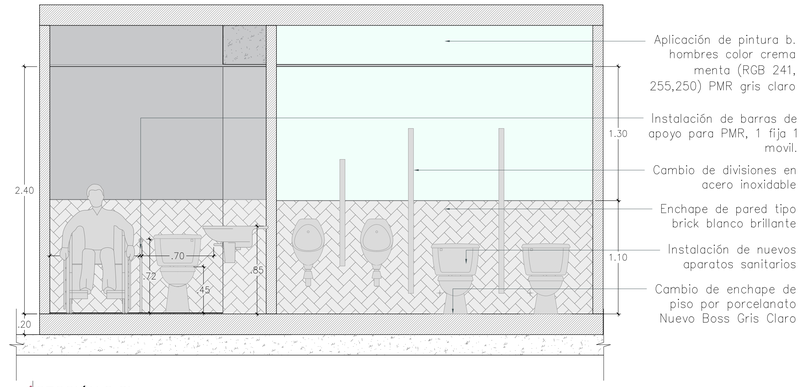
FACHADA
LEVANTAMIENTO ESCALA 1:75



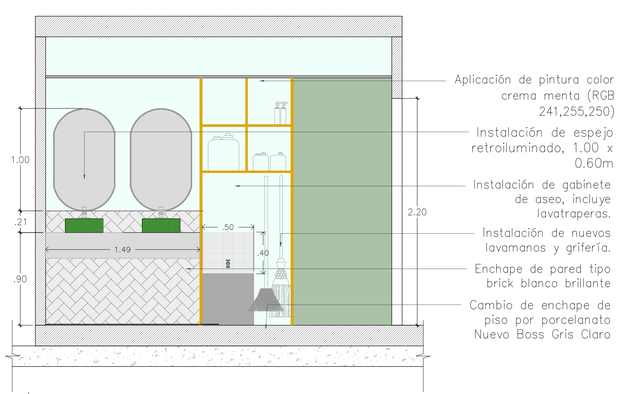
FACHADA
LEVANTAMIENTO ESCALA 1:75



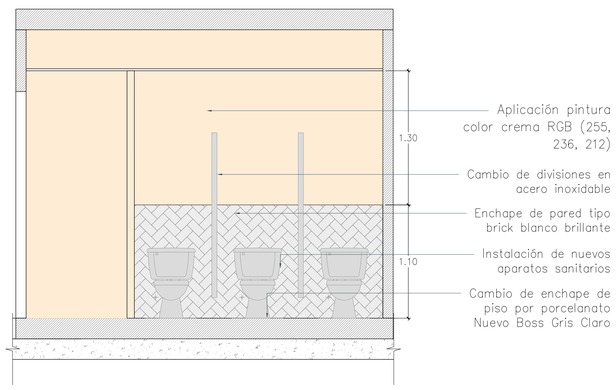
SECCIÓN B-B'
BAÑO PMR Y RAMPA ESCALA 1_25



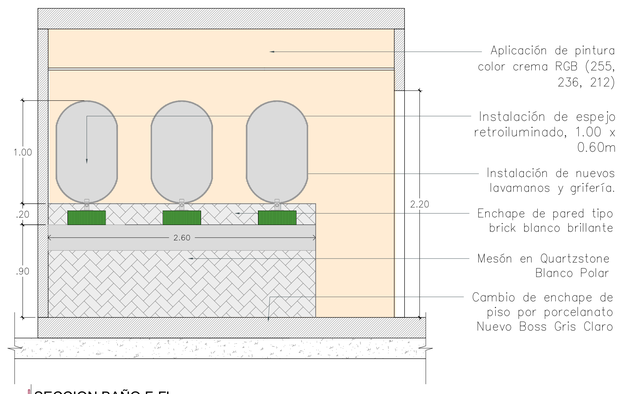
SECCIÓN C-C'
BAÑO PMR Y BAÑO HOMBRES ESCALA 1_25



SECCIÓN D-D'
BAÑO HOMBRES ESCALA 1_25



SECCIÓN E-E'
BAÑO MUJERES ESCALA 1_25



SECCION BAÑO F-F'
BAÑOS MUJERES ESCALA 1_25

CÓDIGO A–000 | PLANO No. 4/4

Comfenalco Antioquia

GERENCIA DE BIENESTAR ECONÓMICO

INTERVENCIÓN UNIDAD DE SERVICIOS REGIONAL NORTE

BELLO

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

MEDELLIN 2026

TALLER CREATIVO Comfenalco Antioquia

COORDINACIÓN TALLER CREATIVO

EQUIPO DE TRABAJO

COORDINADOR.
ANDRES F. GÓMEZ.

ARQ. LAURA MARÍN.
ARQ. H. FABIAN TOBÓN.
ARQ. CAMILA RUA.
PR. ARQ. SOFIA PINEDA

ESTUDIOS TÉCNICOS

CÁLCULO ESTRUCTURAL
ING.

INST. HIDRÁULICAS
ING.

INST. ELÉCTRICAS
ING.

INST. GAS
ING.

NOTAS IMPORTANTES

– Para el diseño de elementos no estructurales deberá considerarse un grado de desempeño superior, conforme al artículo A.9.2.3. del NSR–10.

– El fabricante de elementos no estructurales deberá ejecutar el diseño de los mismos, considerando un grado de desempeño superior, conforme a lo establecido en el capitulo A.9 NSR–10 (ley 400 de 1997, decreto926 de 2010)
– No tomar medidas directamente sobre el plano.
– No hacer modificaciones a los planos sin la autorización de los arquitectos encargados.
– Este plano anula los anteriores a esta fecha.
– Verificar y confrontar las medidas en la obra.

ACTUALIZACIONES
FECHA

1. _____ _____
2. _____ _____
3. _____ _____
4. _____ _____
5. _____ _____

SELLOS

NOMBRE ARQ
ARQUITECTO (A)
MATRÍCULA No. MATRICULA

CONTIENE
FACHADA CONDICIÓN ACTUAL Y PROPUESTA
DETALLES EN SECCIÓN BAÑOS

ESCALA VARIAS | FECHA ABRIL 2026

ARCHIVO
ABURRA NORTE 08042026_V5.DWG

CÓDIGO A–000 | PLANO No. 4/4