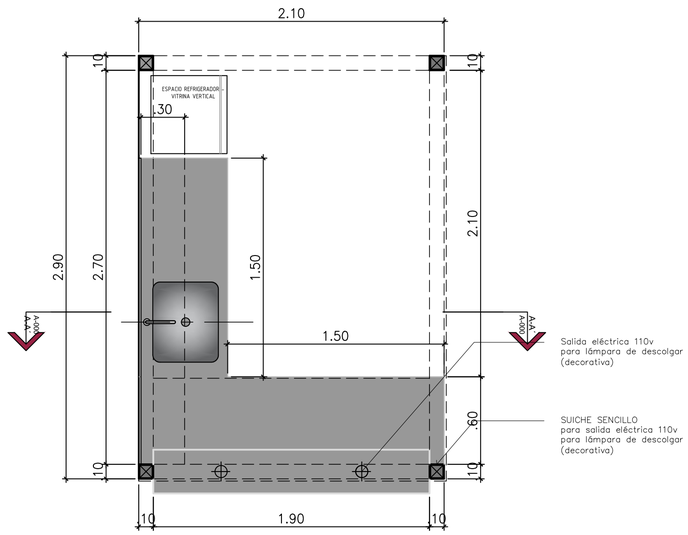
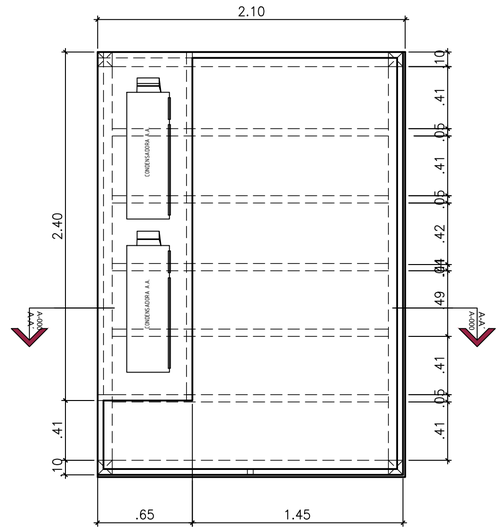
CENTRO DE EMPLEO - SEDE NUEVA



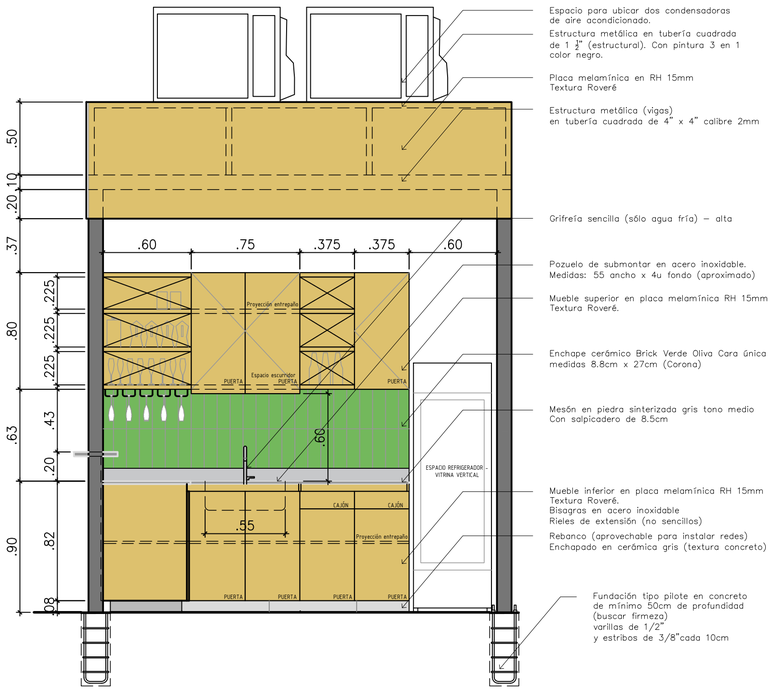
RENDER DEL PROYECTO
URBANISMO ESCALA 1:25



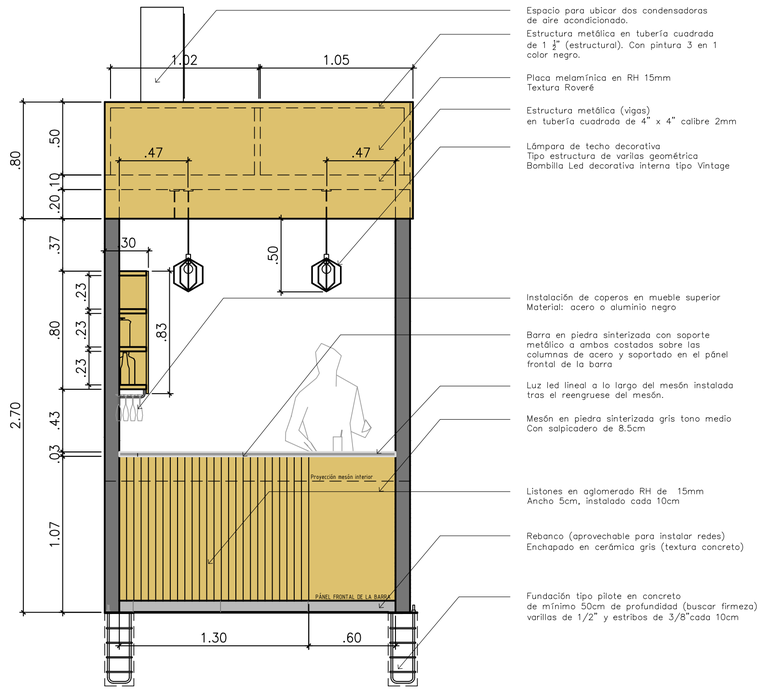
PLANTA ARQUITECTÓNICA
NIVEL: 1.50 ESCALA 1:25



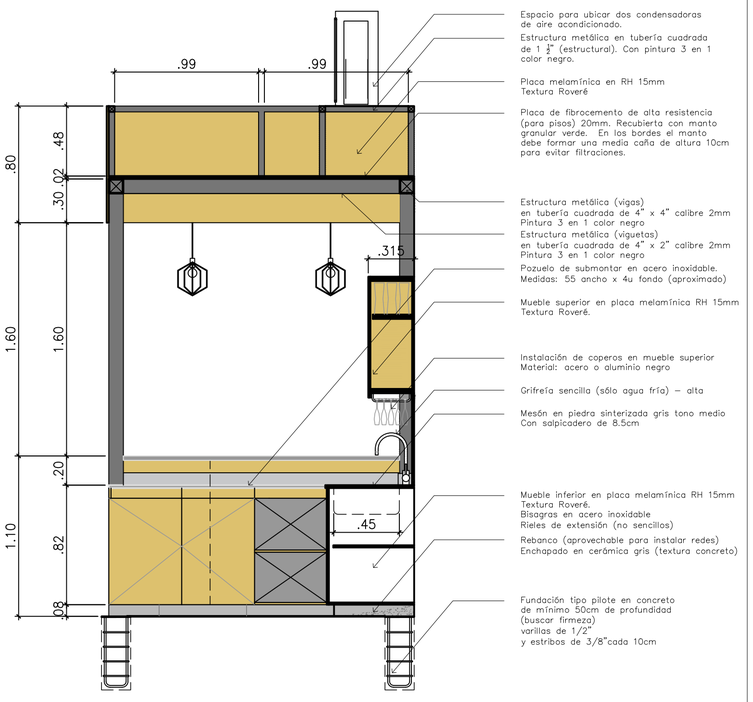
PLANTA DE CUBIERTAS
NIVEL 3.50 ESCALA 1:25



FACHADA LATERAL (por acceso)
ESCALA 1:25



FACHADA FRONTAL (por barra)
ESCALA 1:25



SECCIÓN LONGITUDINAL A-A´
ESCALA 1:25

CÓDIGO	PLANO No.
A–000	1/1

Comfenalco Antioquia

GERENCIA DE
BIENESTAR ECONÓMICO

PROYECTO
AGENCIA DE EMPLEO

MUNICIPIO
SANTA FE DE ANTIOQUIA

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

MEDELLIN 2026

TALLER creativo | Comfenalco Antioquia

COORDINACIÓN
TALLER CREATIVO

EQUIPO DE TRABAJO

COORDINADOR.
ANDRES F. GÓMEZ.

ARQ. LAURA MARÍN.
ARQ. H. FABIAN TOBÓN.
ARQ. CAMILA RUA.

ESTUDIOS TÉCNICOS

CÁLCULO ESTRUCTURAL
ING.

INST. HIDRÁULICAS
ING.

INST. ELÉCTRICAS
ING.

NOTAS IMPORTANTES

– Para el diseño de elementos no estructurales deberá considerarse un grado de desempeño superior, conforme al artículo A.9.2.3. del NSR–10.

– El fabricante de elementos no estructurales deberá ejecutar el diseño de los mismos, considerando un grado de desempeño superior, conforme a lo establecido en el capítulo A.9 NSR–10 (ley 400 de 1997, decreto926 de 2010)
– No tomar medidas directamente sobre el plano.
– No hacer modificaciones a los planos sin la autorización de los arquitectos encargados.
– Este plano anula los anteriores a esta fecha.
– Verificar y confrontar las medidas en la obra.

ACTUALIZACIONES
FECHA
1.
2.
3.
4.
5.

SELLOS

ARQ. FABIÁN TOBÓN
NOMBRE.ARQ
ARQUITECTO (A)
MATRÍCULA No.MATRICULA

CONTIENE
CONTIENE
PLANOS CONSTRUCTIVOS
BURBUJA CAFETERÍA

ESCALA	FECHA
1:25	20/01/2026

ARCHIVO
BURBUJA – CAFÉ agencia de empleo Santa Fe.dwg

CÓDIGO	PLANO No.
A–000	1/1

Mesa metálica auxiliar para impresora multifuncional color gris claro en pintura electrostática con estante interno para almacenamiento, puertas y rodachinas, (holgura en medidas 5 cm). Medidos: alto 60 cm, ancho 60 cm, profundo 60 cm

5 Puestos en recto de 1.20 x 0.60 m, con superficie en aglomerado de 25 mm enchapado con laminado de alta presión color blanco y cubre canto rígido 2 mm color blanco, con división lateral en lámina metálica color gris claro en pintura electrostática, estructura metálica color gris claro en pintura electrostática. Archivador metálico de 3 cajones color gris claro en pintura electrostática con cerradura de seguridad medidas 0.400.6 m

4 Sillas interlocutoras adicionales para éstos 7 coworkings CANTIDAD: 7

3 Materas recibipiente metálico y/o concreto 60cm x 60cm.

Barra para trabajo tipo coworking con conexiones eléctricas y LAN Altura : 73cm

6 Sillas interlocutora sin brazos con carcasa plástica (sin tapizado) color gris, estructura metálica tubular color gris en pintura electrostática (apilable).

ESTA PUERTA SE CONSERVA INSTALADA SIN EMBARGO SE LIMPIA EL PASO POR MURO

ALCOBA

COCINA

AREA POSIBLE BODEGA (Instalar puerta en madera, del mismo estilo de la casa, pero de una sola ala)

MUEBLE ESPERA

DISPENSADOR DE AGUA

ÁREA DE CONSULTA

3.00

N.P.A +0,0 m

2.10

TABLERO INFORMATIVO

TELEVISOR

ZÓCALO GRES H=30cm

AUXILIARES REGISTRO

ASESORÍA EMPRESARIAL

INTERMEDIACIÓN LABORAL

AIRE SPLIT

5 sillas ergonómicas con rodachinas

BAÑO MIXTO PRIVADO

ARCHIVO Y/O BODEGA

BAÑO MIXTO PRIVADO

COORDINACIÓN

REUNIONES 1.2.14

ORIENTACIÓN LABORAL

MUEBLE ESPERA

COWORKING

COWORKING

ÁREA DE COWORKING

3.30 CUARTO TÉCNICO MTA 420 A

AIRE-SPLIT

PUERTA CRISTAL

2.40

3.18

2.52

2.65

3.01

.20

2.85

Proyección borde de cubierta preexistente

CANALETA – CON CARCAMO EN GRES O EN CONCRETO

PATIO 1

COWORKING

COWORKING

COWORKING

COWORKING

COWORKING

COWORKING

2.10

2.90

2.90

.40

BAÑO FAMILIAR

Puerta en madera altura 2.20m

2.42

3.00

N.P.A +0,0 m

ZÓCALO GRES H=30cm

ACCESO A MUEBLE

BARANDA TENDIDO INC

SALA DE REUNIONES / CAPACITACIONES DE EMPLEO N.P.A -0,38 m

PANTALLA MOVIL TV MTA 420 A

SALÓN DE CAPACITACIONES

BAÑO MUJERES

BAÑO HOMBRES

BAÑO

BAÑO

COCINA

N.P.A -0,38 m

barra H=73cm

1.00

1.50

2.00

.35

1.17

1.00

1.00

.23

masa en piedra solucionada

PROYECCIÓN CUBIERTA SUPERIOR

6.56

.62

1.92

.43

.65

.65

.58

1.14

.12

.98

1.05

.95

1.00

.50

.90

.50

.50

.58

2.28

.60

.31

.30 .30 .30 .30

1.20

.10

1.20

.20

CANALETA CON CARCAMO EN GRES

Pendiente cubierta 5%

PATIO 2

N.P.A -1.38m

POSIBLE JARDINERA

(Si se resuelve conservar el árbol con jardinera en muro tipo asiento)

PATIO 2

N.P.A -1.38 m

BORDE CUBIERTA – EN ESTRUCTURA TRADICIONAL MADERA Y TEJA DE BARRO

BORDE CUBIERTA VEJA – A DEMOLER POR RIESGO DE COLAPSO

BORDE CUBIERTA – EN ESTRUCTURA TRADICIONAL MADERA Y TEJA DE BARRO

DESAGÜE

AREA PATIO 2 CUBIERTO

N.P.A -1.00 m

N.P.A -0,38 m

N.P.A -0,85 m

4.70

5.05

3.35

.20

2.03

1.20

.80

.50

2.30

1.67

1.95

1.00

1.00

.80

.15

5.92

.35

1.20

2.50

13.02

.10

.10

Mesa redonda de reuniones (no eléctrificada), de 1 metro de diametro con superficie en materil aglomerado de 25 mm enchapado en laminado de alta presión color madera tipo roble o similar, con cubre canto rígido en PVC de 2mm color madera tipo roble o similar y estructura metálica en lámina calor gris oscuro.

10 Sillas interlocutora sin brazos con carcasa plástica (sin tapizado) color gris, estructura metálica tubular color gris en pintura electrostática (apilable).

8 Sillas interlocutora sin brazos con carcasa plástica (sin tapizado) color gris, estructura metálica tubular color gris en pintura electrostática (apilable).

2 Puestos en "L" de 1.30 x 0.60 m y retorno de 0.90 x 0.60 m, (lado izquierdo), con superficie en aglomerado de 25 mm enchapado con laminado de alta presión color blanco y cubre canto rígido 2 mm color blanco (sin división en lámina), estructura metálica color gris claro en pintura electrostática, archivador metálico de 3 cajones color gris claro en pintura electrostática con cerradura de seguridad medidas 0.400.6 m

2 sillas ergonómicas con rodachinas

Mesa en aluminio para exteriores con sombrilla

20 Sillas interlocutora sin brazos con carcasa plástica (sin tapizado) color gris, estructura metálica tubular color gris en pintura electrostática (apilable).

Baranda abatible (PMR) en acero inoxidable.

Kit orinal corona gotta entrada superior y grifería antivandálica tipo push

Sanitario Aquajet Corona blanco.

Barra de seguridad recta (PMR) en acero inoxidable.

Lavamanos Aquajet institucional

Sanitario infantil Kiddy Corona blanco.

Cambiador de pañal. Tipo Rubbermaid o similar

NOTA: Ver fichas técnicas de aparatos sanitarios, para las medidas de salida y su correcta instalación

16 sillas universitarias con carcasa plástica y estructura metálica

8 Sillas interlocutora sin brazos con carcasa plástica (sin tapizado) color gris, estructura metálica tubular color gris en pintura electrostática (apilable).

PLANTA ARQUITECTÓNICA

TECHO EN TEJA DE BARRO
PENDIENTE - 38%

TECHO EN TEJA DE BARRO
PENDIENTE - 38%

8.00

FASE 1

CUBIERTA EN ESTRUCTURA METÁLICA
TEJA EN POLICARBONATO
PENDIENTE 10%

6.80

7.06

11.78

CANOA NUEVA

CANOA EXISTE

8.10

TECHO EN TEJA DE BARRO
PENDIENTE - 38%

TECHO EN TEJA DE BARRO
PENDIENTE - 38%

TECHO EN TEJA DE BARRO
(A RESTAURAR)
PENDIENTE - 35%
AREA CUBIERTA RESTAURADA
128.00m²

BORDE CUBIERTA VEJA – A DEMOLER POR RIESGO DE COLAPSO

BORDE RESTAURACIÓN CUBIERTA

N.P.A -0,38 m

4.10

BORDE CUBIERTA EN RUINA

8.76

VACIO A PATIO

POSIBLE JARDINERA
(Si se resuelve conservar el árbol con jardinera en muro tipo asiento)

N.P.A -1.38 m

13.04

3.96

TECHO EN TEJA DE BARRO
(A RESTAURAR)
PENDIENTE - 35%
AREA CUBIERTA RESTAURADA
128.00m²

3.35

3.47

4.95

3.63

15.44

3.63

18.30

7.82

6.76

3.52

.15

.15

2.19

3.20

4.33

12.53

PLANTA DE CUBIERTAS

CÓDIGO | PLANO No.

Comfenalco Antioquia

GERENCIA DE BIENESTAR ECONÓMICO

PROYECTO
NUEVA SEDE DE OCCIDENTE

MUNICIPIO
SANTA FE DE ANTIOQUIA

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

MEDELLIN 2025

COORDINACIÓN
TALLER CREATIVO

EQUIPO DE TRABAJO

COORDINADOR:
ARQ. ANDRÉS FELIPE GÓMEZ Z.

INTEGRANTES:
ARQ. LAURA MARIN ZULUAGA
ARQ. CAMILA RUA GÓMEZ
ARQ. HECTOR FABIÁN TOBÓN C.

ESTUDIOS TÉCNICOS

CÁLCULO ESTRUCTURAL
ING.

INST. HIDRÁULICAS
ING.

INST. ELÉCTRICAS
ING.

INST. GAS
ING.

NOTAS IMPORTANTES

- Para el diseño de elementos no estructurales deberá considerarse un grado de desempeño superior, conforme al artículo A.9.2.3. del NSR-10.

- El fabricante de elementos no estructurales deberá ejecutar el diseño de los mismos, considerando un grado de desempeño superior, conforme a lo establecido en el capítulo A.9 NSR-10 (ley 400 de 1997, decreto926 de 2010)

- No tomar medidas directamente sobre el plano.

- No hacer modificaciones a los planos sin la autorización de los arquitectos encargados.

- Este plano anula los anteriores a esta fecha.

- Verificar y confrontar las medidas en la obra.

ACTUALIZACIONES
FECHA
1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

SELLOS

NOMBRE ARQ
MATRICULA
ARQUITECTO (A)
MATRÍCULA No.

CONTIENE
PROPUESTA DE DISEÑO PARA REFORMAS EN CASA ARZOBISPADO SEDE DE OCCIDENTE

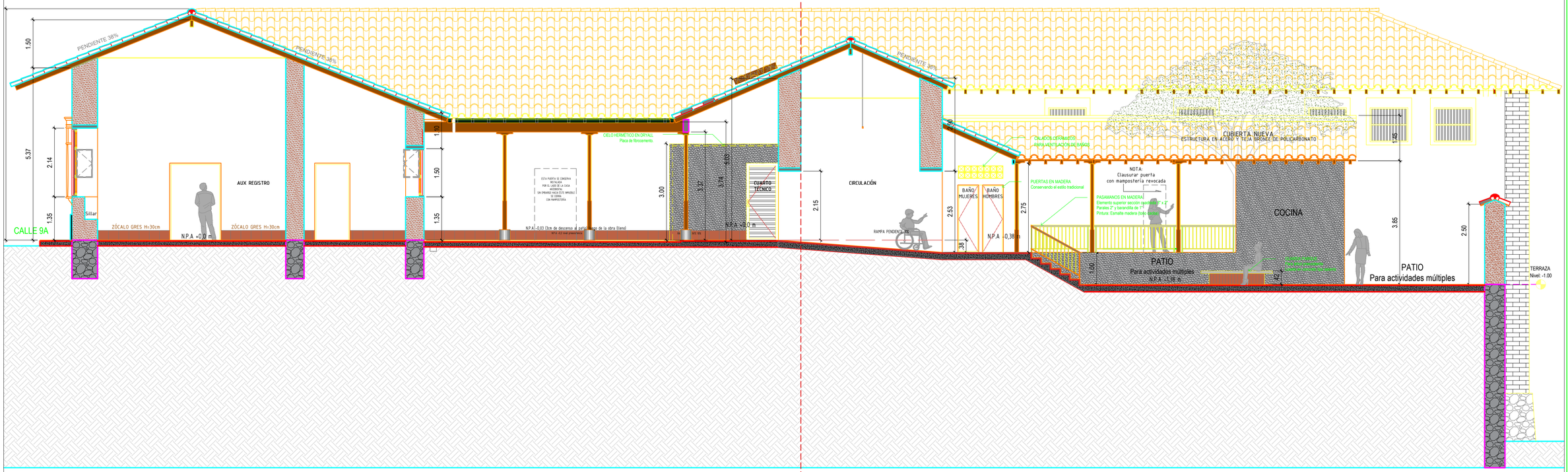
ESCALA 1:75 | FECHA 20/11/2025

ARCHIVO
SEDE OCCIDENTE agencia de empleo - V04.dwg

CÓDIGO A-000 | PLANO No. 1/4

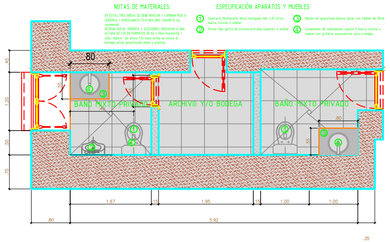
FASE 1

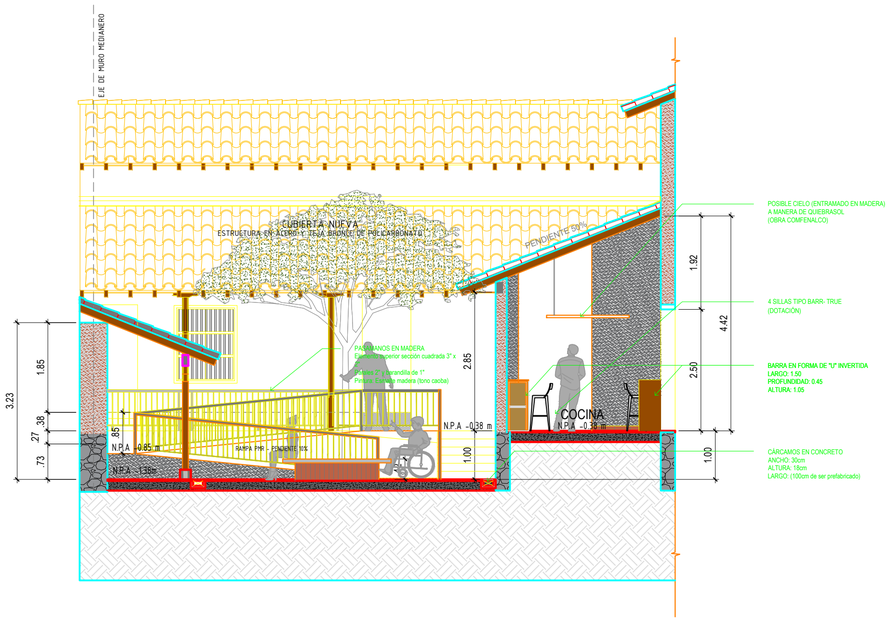
FASE 2



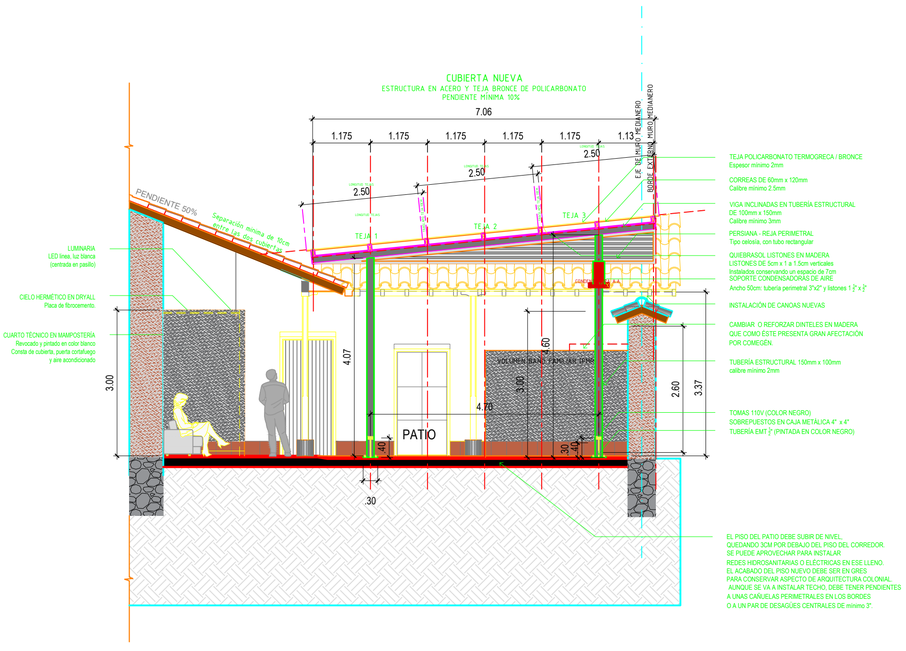
SECCIÓN LONGITUDINAL A-A´

DETALLE BAÑOS





SECCIÓN TRANSVERSAL C-C"



SECCIÓN TRANSVERSAL B-B"

PLANTA DE CUBIERTAS

CÓDIGO | PLANO No.

Comfenalco Antioquia

GERENCIA DE BIENESTAR ECONÓMICO

PROYECTO
NUEVA SEDE DE OCCIDENTE

MUNICIPIO
SANTA FE DE ANTIOQUIA

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

MEDELLIN 2025

COORDINACIÓN
TALLER CREATIVO

EQUIPO DE TRABAJO

COORDINADOR:
ARQ. ANDRÉS FELIPE GÓMEZ Z.

INTEGRANTES:
ARQ. LAURA MARIN ZULUAGA
ARQ. CAMILA RUA GÓMEZ
ARQ. HECTOR FABIÁN TOBÓN C.

ESTUDIOS TÉCNICOS

CÁLCULO ESTRUCTURAL
ING.
INST. HIDRÁULICAS
ING.
INST. ELÉCTRICAS
ING.
INST. GAS
ING.

NOTAS IMPORTANTES

- Para el diseño de elementos no estructurales deberá considerarse un grado de desempeño superior, conforme al artículo A.9.2.3. del NSR-10.

- El fabricante de elementos no estructurales deberá ejecutar el diseño de los mismos, considerando un grado de desempeño superior, conforme a lo establecido en el capítulo A.9 NSR-10 (ley 400 de 1997, decreto926 de 2010)

- No tomar medidas directamente sobre el plano.

- No hacer modificaciones a los planos sin la autorización de los arquitectos encargados.

- Este plano anula los anteriores a esta fecha.

- Verificar y confrontar las medidas en la obra.

ACTUALIZACIONES
FECHA
1. _____ _____
2. _____ _____
3. _____ _____
4. _____ _____
5. _____ _____

SELLOS

_____
NOMBRE ARQ
MATRICULA
ARQUITECTO (A)
MATRÍCULA No.

CONTIENE
PROPUESTA DE DISEÑO PARA REFORMAS EN CASA ARZOBISPADO SEDE DE OCCIDENTE

ESCALA 1:75 | FECHA 21/11/2025

ARCHIVO
SEDE OCCIDENTE agencia de empleo - VO4.dwg

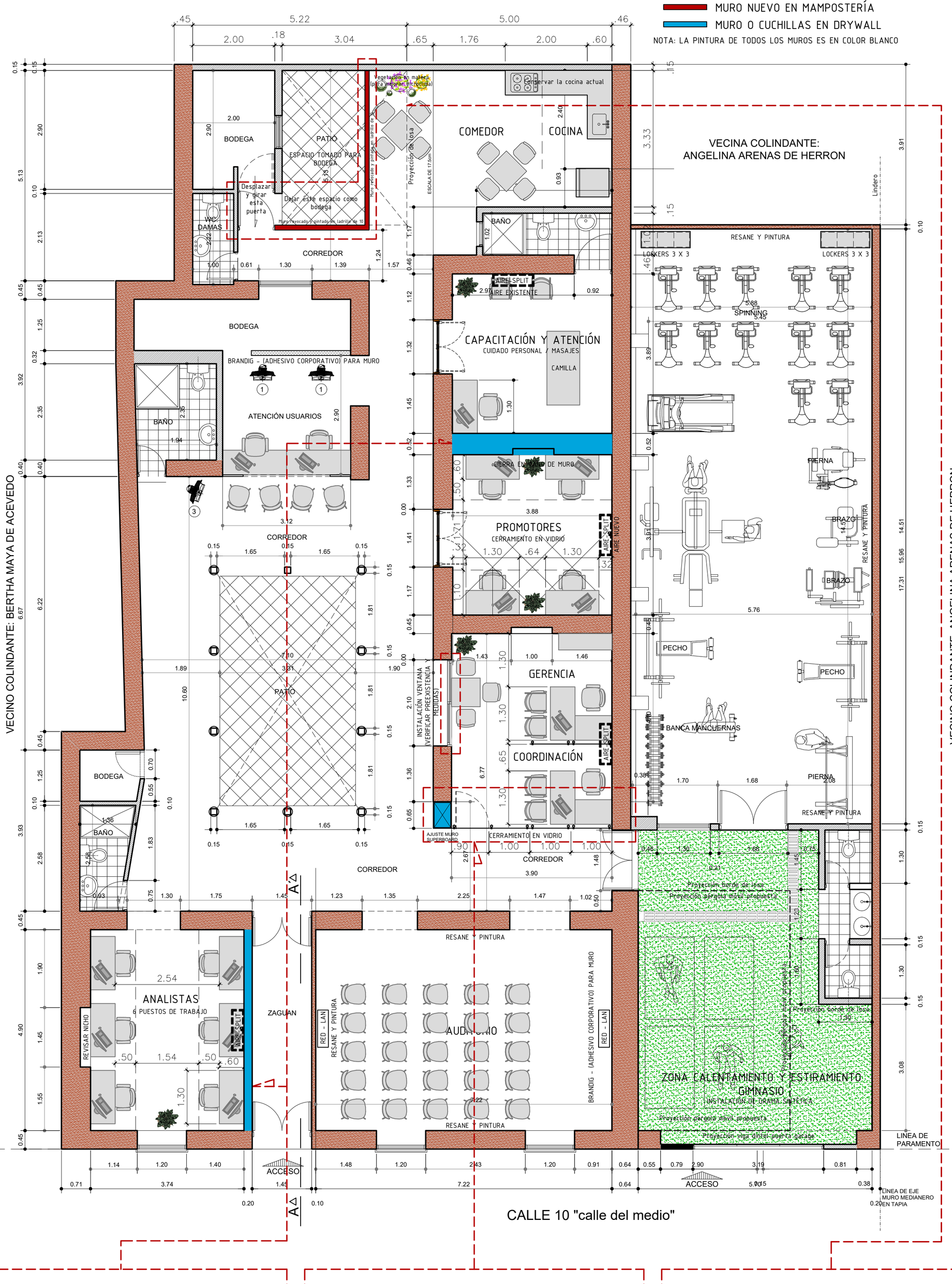
CÓDIGO A-000 | PLANO No. 2/4

UNIDAD DE SERVICIOS - SEDE ACTUAL

CONVENCIONES MUROS

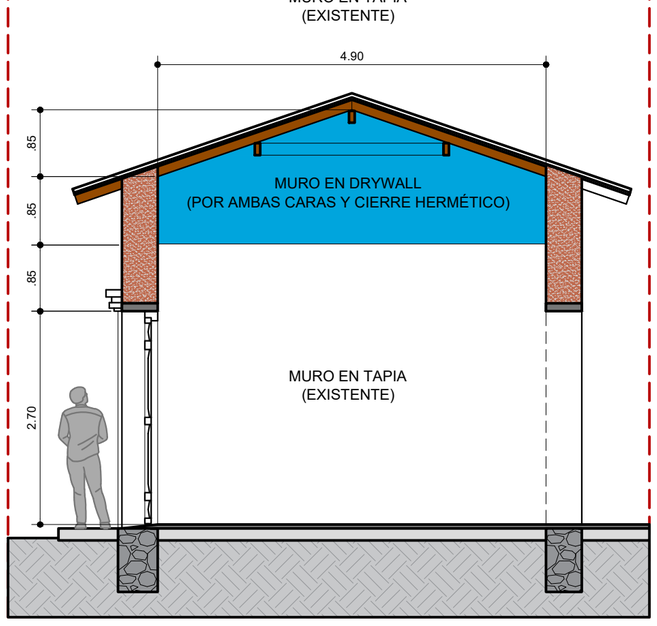
- MURO EN TAPIA
- MURO EXISTENTE EN MAMPOSTERÍA
- MURO NUEVO EN MAMPOSTERÍA
- MURO O CUCHILLAS EN DRYWALL

NOTA: LA PINTURA DE TODOS LOS MUROS ES EN COLOR BLANCO



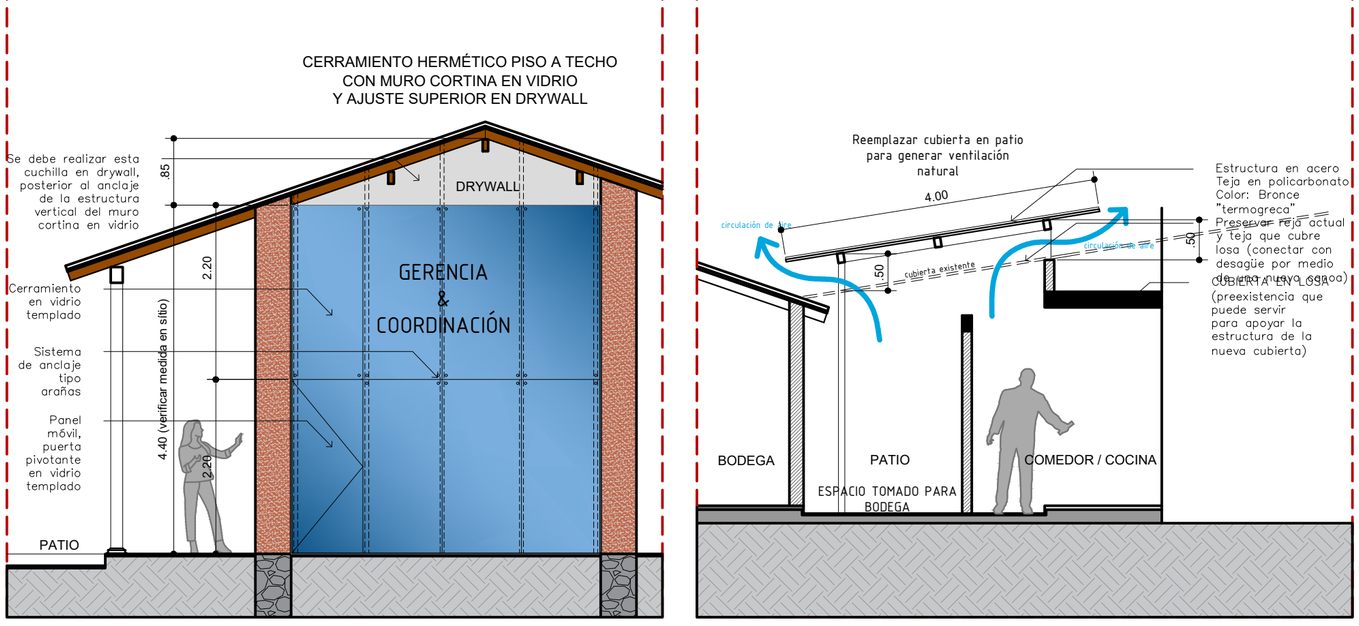
SECCIÓN A - A´ (detalle vano a tapar en drywall)

Escala 1:65



SECCIÓN B -B´ (Intervención en patio posterior)

Escala 1:65



CÓD. PLANO: XXXXXX	PLANCHA N°: 1/1

Comfenalco Antioquia

GERENCIA DE BIENESTAR ECÓNOMICO

PROYECTO:

Intervención Unidad Regional de Occidente

UBICACIÓN:

SANTA FE DE ANT.

Carrera 50 # 53 – 43
SEDE ADMINISTRATIVA Y DE SERVICIOS PALACÉ, MEDELLÍN, ANTIOQUÍA

TALLER creativo | Comfenalco Antioquia

EQUIPO DE TRABAJO:

COORDINADOR:
ARQ. ANDRÉS F. GÓMEZ Z.

ARQ. LAURA MARÍN Z.
ARQ. H. FABIÁN TOBÓN C.
ARQ. CAMILA RÚA G.

ESTUDIOS TÉCNICOS:

CÁLCULO ESTRUCTURAL:

INSTALACIONES HIDRÁULICAS:

INSTALACIONES ELÉCTRICAS:

INSTALACIONES DE GAS:

NOTAS IMPORTANTES:

-Para el diseño de elementos no estructurales, deberá considerarse un grado de desempeño superior, conforme al articulo A.9.2.3. del NSR-10.

-El fabricante de elementos no estructurales deberá ejecutar el diseño de los mismos, considerando un grado de desempeño superior, conforme a lo establecido en el capítulo A.9 NSR-10 (ley 400 de 1997, decreto926 de 2010)

-No tomar medidas directamente sobre el plano.

-No hacer modificaciones a los planos sin la autorización de los arquitectos encargados.

-Este plano anula los anteriores a esta fecha.

-Verificar y confrontar las medidas en la obra.

FECHAS ACTUALIZACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

SELLOS:

DIBUJÓ:
ARQ. FABIAN TOBON

FIRMA

MATRÍCULA N°

CONTIENE:

PLANTA ARQUITECTONICA CON LA PROPUESTA DE INTERVENCION.

ESCALA: 1:65	FECHA ELABORACIÓN: 3/DIC/2025 FECHA ACTUALIZACIÓN: 27/OCTUBRE/2026

NOMBRE DEL ARCHIVO:
Unidad regional de Occidente - Intervencion.DWG

CÓD. PLANO: 000001	PLANCHA N°: 1/1